

## Ližnjan, novogradnja stan u prizemlju sa vrtom, Ližnjan, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sandra Modrušan
Όνομα:	Sandra
Επώνυμο:	Modrušan
Όνομα	Residence nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.residence.hr">https://www.residence.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Διεύθυνση:	Dobrilina 9
Mobile:	+385 98 849 823
Phone:	+385 52 540 025
Fax:	+385 52 540 025
Σχετικά με εμάς:	Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji  
naš rad započinje s ostvarivanja  
prvog kontakta, razgledavanjem  
nekretnine, slikanjem  
nekretnine te provjerom stanja  
nekretnine u zemljišnim  
knjigama i katastru. Politika  
agencije je štititi interes i kupca  
i prodavatelja, savjetovati i  
zastupati svoje klijente, te  
prvenstveno stvoriti odnos  
povjerenja. Nudimo najbolju  
moguću prezentaciju  
nekretnina, radeći kako na  
domaćem tako i na stranom  
tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Ližnjan, novogradnja stan u prizemlju sa vrtom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	96.05 m <sup>2</sup>
Μπάνια:	2
Τιμή:	229,550.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.07.2023

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα
----------	------------------------------

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ližnjan, novogradnja, stan u prizemlju ukupne površine 80.69 m2 + vrt površine 15.36 m2, sveukupno površine 96.05 m2. Stan se sastoji od ulaznog hodnika sa garderobom, dnevnog boravka+ kuhinje + blagovaonice, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i natkrivene terase. U cijenu stana je uključena keramika, unutarnja stolarija, opremanje kupaonice (tuš kabina, tuš sistem, bojler, wc školjka i wc kotlić te lavandin sa donjim ormarićem) te jedna klima. Mogućnost kupnje i parkirnog mjesta površine 3.12 m2 po cijeni od 2.390 eur/m2 Do mora 850 metara. Mirna lokacija. Blizina svih sadržaja. Šifra objekta: K3249

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 507352  
αναφοράς:  
Agency ref id: K3249  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (92) 110-7774  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: