

## Ližnjan, stanovi u započetoj izgradnji, Ližnjan, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sandra Modrušan
Όνομα:	Sandra
Επώνυμο:	Modrušan
Όνομα	Residence nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.residence.hr">https://www.residence.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Διεύθυνση:	Dobrilina 9
Mobile:	+385 98 849 823
Phone:	+385 52 540 025
Fax:	+385 52 540 025
Σχετικά με εμάς:	Agencija RESIDENCE je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj pod brojem:372/2009 koji se vodi kod Hrvatske gospodarske komore. Agencija je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji naš rad započinje s ostvarivanja prvog kontakta, razgledavanjem nekretnine, slikanjem nekretnine te provjerom stanja nekretnine u zemljišnim knjigama i katastru. Politika agencije je štititi interes i kupca i prodavatelja, savjetovati i zastupati svoje klijente, te prvenstveno stvoriti odnos povjerenja. Nudimo najbolju moguću prezentaciju nekretnina, radeći kako na domaćem tako i na stranom tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim energetskim certifikatorom nudimo Vam povoljnu izradu energetskog certifikata za Vašu nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem, profesionalnošću i brzinom, iskusan tim djelatnika, opravdat će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa povjerenjem!

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Ližnjan, stanovi u započetoj izgradnji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	61.18 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	162,127.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.07.2023

### Orientation

Προσανατολισμός:	Ανατολή
------------------	---------

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ližnjan, stanovi u započetoj izgradnji, planirani rok završetka do kraja 2023 godine. Stan na 2. katu stambene zgrade, ukupne površine 61.18 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika + garderobe, dnevnog boravka + kuhinje + blagovaonice, pred prostora, kupaonice, 2 spavaće sobe i natkrivene terase. U cijenu stana je uključena keramika, unutarnja stolarija, opremanje kupaonice (tuš kabina, tuš sistem, bojler, wc školjka i wc kotlić te lavandin sa donjim ormarićem) te jedna klima. Parkirna mjesta i spremišta se prodaju uz nadoplatu. Nenatkrivena parkirna mjesta su površine od 3.12 m<sup>2</sup>, dok natkrivena parkirna mjesta variraju u kvadraturi od 6.81 m<sup>2</sup> do 6.93 m<sup>2</sup>. Spremišta također variraju u kvadraturi od 1.94 m<sup>2</sup> do 3.41 m<sup>2</sup>. Cijena parkirnih mjesta i spremišta je 2.650 eur/m<sup>2</sup> (~19.966 kn/m<sup>2</sup>). Do mora 850 metara. Mirna lokacija. Blizina svih sadržaja. Za više informacija kontaktirati broj: 092 110 77 74 Šifra objekta: k2934

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 507685

αναφοράς:

Agency ref id: k2934

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (92) 110-7774

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: