

Centar Rijeke, odlična uređena nekretnina za investiciju (poslovni prostor, turistički najam) ili stanovanje, Rijeka, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Όνομα: Predrag
 Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić
 Όνομα: Opatija nekretnine
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Πρόσθετο: predrag@opatijanekretnine.info
 Ηλεκτρονικό
 Ταχυδρομείο:
 Ιστοχώρος: http://www.opatijanekretnine.hr
 Χώρα: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Ταχυδρομικός 51410
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1
 Mobile: +385(0)92 28 46 230
 Phone: +385(0)51 277-401
 Σχετικά με
 εμάς: Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te

upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri
 osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi

kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Centar Rijeke, odlična uređena nekretnina za investiciju (poslovni prostor, turistički najam) ili stanovanje
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	76 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	4
Υποδωμάτια:	4
Τιμή:	225,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.11.2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Školjić
Poštanski broj:	51000

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi imamo nekretninu u samom centru Rijeke s pogledom na Trsatsku gradinu, koja predstavlja dvije odvojene stambene jedinice koje imaju odvojenu

struju i vodu, te su posebno etažirane. Nekretnina je odlična za poslovno-uredski prostor, ali i za stanovanje. Nekretnina posjeduje klima uređaje, video-nadzor, parafon. Nekretnina je vrlo interesantna, a budući se nalazi u centru i na 1. katu zgrade, može služiti za više poslovnih namjena ili za stanovanje: a/ poslovno-uredski prostor: - odvjetnički ured, agencija, ambulanta (zubna ordinacija, logopedija, psiholog i slično), kozmetički salon (hodnik se može koristiti kao čekaonica); - dva odvojena turistička apartmana; ili poslovni prostor + stan 1S+DB b/ stambenu: nekretnina se može pretvoriti u trosoban stan sa dnevnim boravkom. Vrlo zanimljiva nekretnina za različite namjene, koja ima osiguran javni parking (po povoljnijoj cijeni za vlasnika nekretnine) odmah do same zgrade. Osim navedenog nekretnini pripada i spremište od 2m2. **PRILIKA!!! ID KOD AGENCIJE: 820-8900**

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 507883

αναφοράς:

Agency ref id: 820-8900