

## Makarska, trosoban stan u blizini glavne gradske plaže 98,23 m2, Makarska, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Corrigo Nekretnine
Όνομα:	Corrigo
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Corrigo Nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.agencija-corrigo.com">https://www.agencija-corrigo.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
City:	Makarska
City area:	Makarska
Ταχυδρομικός	21300
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ante Starčevića 64
Mobile:	+385 99 8150 001
Phone:	+385 99 8150 002
Σχετικά με εμάς:	HERMA PLAN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši

licencirani agenti pronaci će  
nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Makarska, trosoban stan u blizini glavne gradske plaže 98,23 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	98.23 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Δημοσιεύτηκε:	28.07.2023

### Orientation

Προσανατολισμός:	Νότος
------------------	-------

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Makarska
Περιοχή Πόλη:	Makarska
Roštanski broj:	21300

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση
----------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novi trosoban stan na trećem katu urbane vile u neposrednoj blizini glavne plaže u Makarskoj svega nekoliko minuta hoda. Stan S8 je površine 98,23 m<sup>2</sup>. Sastoji se od kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, te terasa - 10,46 m<sup>2</sup>. Riječ je o maloj urbanoj vili s liftom, visine Podrum + Prizemlje + 3 kata sa ukupno 10 stanova. Cijena vanjskih parkirnih mjesta je 15 000 eura, dok je cijena garažnih mjesta u podrumu 30 000 eura. Izgradnja će poštivati najviše standarde i investitori će koristiti samo vrhunsku opremu, počevši od staklenih balkonskih ograda, vrhunske toplinske, hidro i zvučne izolacije, prozori i balkonska vrata imaju termoizolacijsko stakla, unutrašnja sobna vrata su sva bijela, dok su glavna ulazna vrata kvalitetna protuprovalna vrata, hrastov parket prve klase u sobama, klima uređaj u svakoj sobi, podno grijanje u cijelokupnoj stambenoj jedinici, dizalica topline. Stanovi će biti spremni za useljenje i potpuno dovršeni do 05/2024. Rezervacije su moguće odmah, način plaćanja po dogovoru. Vlasnik je firma i kupci ne plaćaju porez na promet nekretnina 3%. Građevinska dozvola i vlasništvo su uredni.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 508286

αναφοράς:

Agency ref id: 295

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 385998150001

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: