

Opatija, Centar - RIJETKOST U PONUDI! Ekskluzivan stan 2S+DB s terasom i parkirnim mjestom, u strogom centru Opatije blizu mora!, Opatija,

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Agencija
Επώνυμο: Dux nekretnine
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each

individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Opatija, Centar - RIJETKOST U PONUDI! Ekskluzivan stan 2S+DB s terasom i parkirnim mjestom, u strogom centru Opatije blizu mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	100 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	415,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija, Centar - JEDINSTVENA PRILIKA! Ekskluzivan stan 2S+DB s terasom i parkirnim mjestom, u strogom centru Opatije blizu mora! Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz

cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Imam zadovoljstvo predstaviti Vam ekskluzivni stan u staroj vili s terasom i parkirnim mjestom. Smješten je samo 150 metara od obale u srcu Grada Opatije. Stan ukupne kvadrature 100m2 u prizemlju lijepe stare vile sastoji od hodnika, prostranog open space prostora kojeg čine kuhinja, blagavaona i dnevni boravak, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i velika ostava. Stan je moderno uređen i plijeni pozornost predivnim kombinacijama boja namještaja te otvorenog koncepta prostora. Stan je u potpunosti renoviran, sve je novo (instalacije, zidovi, pločice) i prodaje se namješten. Grijanje i hlađenje je na struju odnosno tri klime u funkciji grijanja/hlađenja te grijalice u kupaonicama. Također u dnevnom boravku postoji mogućnost ugradnje peći na drva ili pelete. Stanu koji ima poseban ulaz pripada terasa s roštiljem i jedno parkirno mjesto ispred stana. Nalazi se u mirnoj zoni, bez prometa. Udaljenost od parka i najbliže plaže samo 3 minuta hodom. Idealno za investiciju turističkog najma i življenje bez potrebe za korištenjem automobila radi neposredne blizine svih sadržaja, mora, šetnice, ugostiteljskih objekata, pošte, banke i tržnice. Papiri su uredni i čisto vlasništvo bez tereta. Kontaktirajte nas i zakažite razgledavanje što prije, agent Josip Gudeljević 00385913925735 Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 23062

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 508373
αναφοράς:
Agency ref id: 23062