

MARINIĆI, GORNJI ZAMET- građevinsko zemljište 1900m2 za stambenu zgradu-stanove-apartmane/ obiteljsku kuću, Viškovo, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	MARINIĆI, GORNJI ZAMET- građevinsko zemljište 1900m2 za stambenu zgradu-stanove-apartmane/ obiteljsku kuću
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1900 m ²
Τιμή:	190,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Viškovo
Περιοχή Πόλη:	Marinići
Poštanski broj:	51216



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: MARINIĆI, GORNJI ZAMET- građevinsko zemljište 1900m2 za stambenu zgradu-stanove-apartmane/ obiteljsku kuću
Građevinsko zemljište ima djelomičan pogled na more i južnu orijentaciju. Teren je smješten na brežuljku. Teren je konfiguracijski u padu/ima nekoliko padajućih kaskada. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je potpuno očišćen ii spreman za gradnju. Odlična infrastruktura u radijusu od 200 do 500m: autobusna stanica, pošta, banka, sportski centar, ambulanta, ljekarna, restoran, škola, dječji vrtić, benzinska pumpna stanica... Buduće izgrađena nekretnina ne bi imala pogled na more iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se pogled na more. Ova nekretnina je udaljena 2,5km zračne linije od mora, odnosno 6,1km automobilom (cca 10 min). Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada – stanova / poslovno-stambenih zgrada, ali i za one koji bi htjeli izgraditi obiteljsku kuću / villu u tihom i mirnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu

s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 22346

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 508388

αναφοράς:

Agency ref id: 22346