

FARMA KOKA NESILICA, Magadenovac, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Narcisa Krivačić
Ηλεκτρονικό nekretnine@nekretnine-krivacic
Ταχυδρομείο: .hr
Όνομα: Narcisa
Επώνυμο: Krivačić
Όνομα Nekretnine Krivačić d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija
City: Bjelovar
Ταχυδρομικός 43000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Andrije Kačića Miošića 19
Mobile: +385 99 315 79 06
Phone: +385 43 241 360
Fax: +385 43 221 024
Σχετικά με εμάς: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje , prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S

obzirom na to, ulažemo napore kako bismo stekli Vaše povjerenje omogućujući Vam osjećaj sigurnosti uz blisku suradnju, te usluge odnosno potrebnu pravnu pomoć odvjetničkog tima s dugogodišnjim iskustvom koji djeluje uz nas.

Reg No.: 85/2012

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	FARMA KOKA NESILICA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	7001.39 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	48006 m ²
Υποδωμάτια:	14
Τιμή:	450,000.00 €
Προσανατολισμός:	Βόρειος, Νότος
Δημοσιεύτηκε:	06.10.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1983
Τελευταία ανακαίνιση:	2017
Κατάσταση:	Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Osječko-baranjska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Magadenovac
Περιοχή Πόλη:	Beničanci
Poštanski broj:	31542

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Αέριο, Ηλεκτρισμός
----------	--------------------

Πρόσβαση με
αυτοκίνητο:

Αυτοκίνητο, Φορτηγό

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:

Κεντρική θέρμανση (δικό του)
το φυσικό αέριο



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης:

10

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: FARMA KOKA NESILICA ! Građevinski uređena farma na površini 48 000m² nalazi se u naselju Magadenovac, pristup sa asfaltirane lokalne ceste Magadenovac - Kućanci cca 400 m od raskrižja ceste Našice - Donji Miholjac. Farma se sastoji od 14 građevina sa kompletnom opremom i sadržajima za samostalno funkcioniranje. Sastoji se od 6 proizvodnih prizemnih zgrada svaka veličine 1073 m², od 6 silosa sve ukupne površine 6.631 m². Od pomoćnih objekata tu je zgrada za stelju i pogon vel. 228 m², te upravna zgrada sa pomoćnim sadržajima 106m². Pomoćna zgrada na zapadnoj međi 35 m², te ukupno građevina veličine 7000 m². Ostatak parcele je ekonomsko dvorište i parkiralište, zgrade su postavljene u smjeru S- J, nekretnina je priključena na svu potrebnu infrastrukturu : struja, plin, voda, odvodnja, telefon, infrastruktura je javna i u dovoljnim količinama energenata. Nekretnina je legalno sagrađena, moguće ju je etažirati, podijeliti sa udjelom zemljišta po potrebi, te da svaki dio djeluje kao neovisni subjekt. Parcela je ograđena. Prednost nekretnine je pozicija poznatom u poljoprivredno - stočarskom kraju sa velikim poljoprivrednim parcelama, farmu je lako prenamjeniti za uzgoj sitnije stoke (ovaca). VLASNIŠTVO ČISTO BEZ TERETA, JEDNA FIZIČKA OSOBA. MOGUĆ NAJAM ZA UZGOJ MANJIH ŽIVOTINJA ILI SKLADIŠTE
www.nekretnine-krivacic.hr

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 509553

αναφοράς:

Agency ref id: 357

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 099 315 79 06

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: