

ΟΤΟΚ KRK, MALINSKA - 3S+DB u prizemlju sa okućnicom 400 m2, Malinska-Dubašnica, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ KRK, MALINSKA - 3S+DB u prizemlju sa okućnicom 400 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	60 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	400 m ²
Βεράντα:	30 m ²
Τιμή:	322,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2005
Τελευταία ανακαίνιση:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Malinska-Dubašnica
Περιοχή Πόλη:	Malinska
Poštanski broj:	51511



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ KRK, MALINSKA - Apartman 3S+DB od 60 m2 u prizemlju sa okućnicom od 400 m2 Apartman se nalazi na odličnoj lokaciji, svega 400 m od mora, u okolici Malinske. Stambena zgrada sa ukupno šest stambenih jedinica

izgrađena je 2005. godine a apartman je kompletno renoviran 2021. godine. Sastoji se od tri spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje sa visokim blagovaonskim stolom iz koje se izlazi na natkrivenu terasu od cca 30 m2, povezanu sa vrtom koji je ograđen kamenim zidom i metalnom ogradom. U vrtu od 400 m2 se trenutno nalazi drvena vrtna kućica a zbog svoje veličine, moguća je gradnja bazena sa sunčalištem ili pomoćnog objekta tlocrtne površine do 50 m2. Apartmanu u vlasništvu pripada jedno parkirno mjesto. Prilikom renovacije stavljena je nova pvc stolarija u boji zlatnog hrasta sa troslojnim staklima, komarincima i alu roletama. Ugrađena je i nova kuhinja rađena po mjeri i stavljen novi namještaj. Za grijanje i hlađenje se koristi klima uređaj od 5 Kw i dodatno za grijanje dvije zidne električne grijalice. Nekretninu krasi odličan raspored prostorija odnosno funkcijonalnost i naravno velika okućnica koja nudi razne mogućnosti. Sama lokacija u blizini šume odnosno područja koje nije građevinsko i koje omogućuje miran boravak, te blizina mora, predstavlja ovu nekretninu kao odličnu investiciju za turističko iznajmljivanje ali i cjelogodišnji boravak. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22899

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 509765

αναφοράς:

Agency ref id: 22899