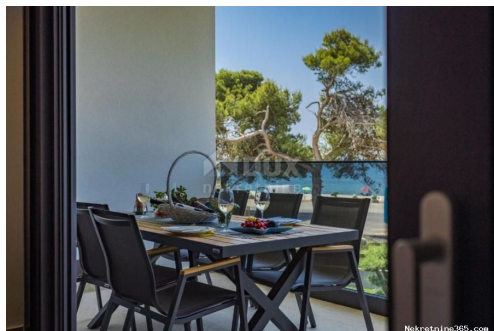


ISTRA, FAŽANA - Luksuzan stan kraj plaže, Fažana, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, FAŽANA - Luksuzan stan kraj plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, FAŽANA - Luksuzan stan kraj plaže Između čuvenih maslinika i mora smjestilo se malo, čarobno, ribarsko i turističko odredište autentičnog doživljaja. Fažana, smještena na niskoj jugozapadnoj obali istarskog poluotoka i okrenuta prema predivnom otočju brijunskog arhipelaga, svjetski poznatom Nacionalnom parku, nekada je bila samo ribarska luka a danas je turističko mjesto poznato po prekrasnim plažama koje krase kristalno čisto more i borove šume, predivni zalasci sunca, mnoštvo manifestacija, gastronomska ponuda, dobra zabava i ugodna atmosfera. U sastavu općine nalaze se samo dva naselja, a to su Fažana i Valbandon. U unutrašnjosti su na pitomim brežuljcima zasađeni voćnjaci, vinogradi i maslinici, čija slikovitost dopunjuje mediteranski ugođaj ovoga područja. U Fažani, 80 metara od plaže, prodaje se luksuzan stan kraj plaže. Stan se nalazi u dvokatnoj stambenoj zgradi vrhunske gradnje, opreme i dizajna. Okućnica luksuzne novogradnje je ograđena a parkirna mjesta su popločena. Osim parkirnog mjesta, svakom stanu pripada i spremište površine cca 6 m². Stolarija u ovoj urbanoj zgradi je aluminijska s električnim roletama i komarnicima a vrata su protuprovalna. Opremljena je podnim grijanjem/hlađenjem putem dizalice topline. Svi stanovi su kompletno vrhunski opremljeni i namješteni po mjeri te se kao takvi i prodaju. Predmetni stan površine 120 m² nalazi se na prvom katu zgrade. Sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i toaleta. Dnevni prostor ima izlaz na prostranu terasu s koje se pruža nesmetani pogled na more. Ova luksuzna novogradnja na pješačkoj udaljenosti trgovačkih, kulturnih, obrazovnih i rekreacijskih sadržaja savršena je nekretnina bilo da se radi o obiteljskom domu ili iznajmljivanju. Prodavatelj je pravna osoba stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15516

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 510265
αναφοράς:
Agency ref id: 15516
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 92 235 9472
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: