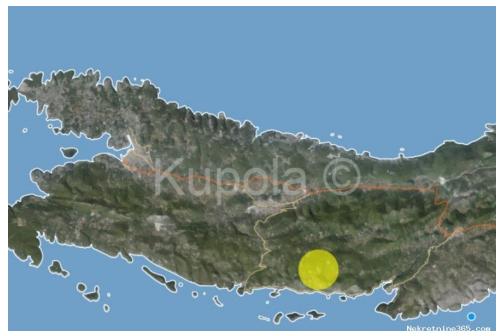


Korčula, Blato, građevinsko zemljište stambene namjene s projektom, Blato, Γη

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	NEDA LOPAC
Όνομα:	NEDA
Επώνυμο:	LOPAC
Όνομα	Agencija Kupola
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.adriatic-group.com/">http://www.adriatic-group.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Rovinj
City area:	Rovinj
Ταχυδρομικός	52210
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	CARERA 98/1
Mobile:	+385 91 287 44 69
Phone:	+385 52 818 052
Fax:	+385 52 818 052
Σχετικά με εμάς:	H.O.L.S. d.o.o. Zagreb, Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu

nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Korčula, Blato, građevinsko zemljište stambene namjene s projektom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	31729 m <sup>2</sup>
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	09.08.2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Dubrovačko-neretvanska
Επαρχία:	županija
Πόλη:	Blato
Περιοχή Πόλη:	Blato
Poštanski broj:	20271



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Korčula, Blato, prodajemo građevinsko zemljište stambene namjene s idejnim projektom Na otoku Korčula u mjestu Blato, prodaje se zemljište površine 31729m<sup>2</sup> sa projektom građevine stambene namjene unutar obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva. Čestica ima kolni i pješački pristup na južnoj strani. Teren je u nagibu u smjeru sjever - jug. Po projektu, tlocrtna površina iznosi 300,34m<sup>2</sup>, a građevinska bruto površina 212,45m<sup>2</sup>. Katnost građevine - prizemlje. Horizontalni i vertikalni gabariti građevine, oblikovanje pročelja i krovišta te upotrijebljeni građevinski materijali su u skladu s krajolikom i načinom građenja. Budući da čestica nema javni sustav sanitarne odvodnje planira se biološki pročistač otpadnih voda. Zgrada nema mogućnost priključenja na niskonaponsku mrežu stoga se planira otočni fotonaponski sustav. Zgrada će se priključiti na vodovodnu mrežu, a također je projektirana i vlastita cisterna. Odvodnja je riješena novoprojektiranom biojamom. Oborinske vode s krova kanaliziraju se u teren (zelenim upojnim površinama). Grijanje i hlađenje zgrade vršit će se pomoću dizalica topline. Za pripremu potrošne vode koristit će se solarni kolektori. Ventilacija svih prostora omogućena je prirodnim putem preko staklenih stijena/prozora.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 510458

αναφοράς:

Agency ref id: 1059

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 917 1559

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: