

Crikvenica moderna obiteljska vila, Crikvenica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Joda Nekretnine
Όνομα: Joda
Επώνυμο: Nekretnine
Όνομα: JODA NEKRETNINE d.o.o
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Ταχυδρομικός 51260
Κώδικας:
Διεύθυνση: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Σχετικά με
εμάς: JO-DA REAL ESTATE
Agency d.o.o. was founded in
2005 and we have been
successfully operating in the
real estate market ever since, as
a reliable partner, supporting
our clients in important life
decisions such as choosing a
property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|------------------------------------|
| Τίτλος: | Crikvenica moderna obiteljska vila |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 570 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 1271 m ² |
| Αριθμός Ορόφων: | 2 |
| Υπνοδωμάτια: | 8 |
| Μπάνια: | 4 |
| Τιμή: | 100.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 13.10.2023 |

Κατάσταση

| | |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 2023 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Crikvenica |
| Περιοχή Πόλη: | Crikvenica |
| Roštanski broj: | 51260 |

Άδειες

| | |
|----------------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

| | |
|---------|-----|
| Γκαράζ: | όχι |
|---------|-----|

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na spektakularnoj lokaciji prodaje se moderna obiteljska vila . Smještena je unutar velike okućnice,okružena zelenim pojasom te sa panoramskim pogledom na more koje je udaljeno 250 metara od kuće. Ispred kuće je također zeleni pojas ,pa samim time ispada da je kuća prvi red do mora. Sama kuća se sastoji od tri etaže.Suteren je ulaz u garažu za dva automobila unutar kojeg je elektro punionica.Uz garažu u suterenskom dijelu je prostor za druženje i zabavu (odabir investitora je obiteljsko kino ali se može i promijeniti),spa prostor,spremište i kotlovnica. Unutarnjim stubištem se ulazi u prizemlje kuće koje je sa ceste visina prvog kata. Prizemni dio kuće je ujedno i centralni dio sa jednom spavaćom sobom i kupaonicom,gostinjskim wc-om te otvorenim prostorom dnevnog boravka,kuhinje i blagavaonice. Kada se otvore i velike staklene stijene unutarnji prostor se interpolira sa vanjskim terasama i loggiom te se ostvaruje efekt beskonačnosti sa pogledom na more.Na terasi dominira i infinity bazen (sa dvije strane) dimenzija 4.5x12 metara. Prvi kat je spavaći dio sa tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazima na terase ,dok još dvije imaju i garderobe. Cijela kuća je orijentirana jugoistočno ali lokacija parcele je na suncu doslovno do samog zalaska. Stambena površina kuće je 380m2 sa preko 200 m2 stambenih terasa (loggia,balkona ,lounga).Kuća ima podno grijanje i hlađenje kuće preko dizalica topline,podovi su dijelom vinil a dio visokokvalitetnom keramika kao i bazen. Okoliš se ograđuje i hortikulturno završava Kuća je potpuno namještena i opremljena te se kao takva i prodaje. Cijena na upit ID KOD AGENCIJE: 3805

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 511068

αναφοράς:

Agency ref id: 3805