

## Poreč - Trosoban stan, 500m od plaže i s prekrasnim pogledom na more!, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Elite Nekretnine
Όνομα:	Elite
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Elite nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Σχετικά με εμάς:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the</p>

same to the tax authorities  
settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Στοιχεία καταχώρησης

##### Κοινά

Τίτλος: Poreč - Trosoban stan, 500m od plaže i s prekrasnim pogledom na more!  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 103.29 m<sup>2</sup>  
Όροφος: 1  
Υπνοδωμάτια: 4  
Τιμή: 440,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 15.08.2023

##### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2023



##### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Poreč  
Poštanski broj: 52440

##### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč - Trosoban stan na 500m od plaže i s prekrasnim pogledom na more! Poreč je biser istarske obale. Šarmantan stari grad, duge prekrasne plaže i sve prednosti gradskih sadržaja čine ga odličnom destinacijom za ljeto ali i kao odličan odabir za život. Na samo 500m od plaža i na 2,5km od centra Poreča smjestila se ova mala zgrada sa šest stanova u kojoj je još na prodaju prostran, trosoban stan od 103,29 m2 s pogledom na more. Zgrada je u završnim fazama gradnje i useljenje se očekuje do kraja ljeta 2023. g. Ima tri spavaće sobe s kupaonama i prostran dnevni boravak spojen s blagovaonom i kuhinjom iz koje se izlazi na prostranu terasu. Stan je svjetao i prozračan i nudi sve potrebno za vrlo ugodan život. Dnevni boravak i kupaone su opremljene podnim grijanjem. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta u dvorištu i spremište u prizemlju koje je dovoljno veliko za bicikle ili mopede. Gradnja je kvalitetna i vodila se briga o komforu budućih kupaca. Ima podno grijanje u dnevnom prostoru i kupaonama i klima uređaje a na terasi su i instalacije za ljetnu kuhinju. Ako ste ljubitelj komfornih prozračnih stanova blizu plaže i želiteu blizini sve gradske sadržaje ovo je stan za vas. Direktan kontakt s agentom Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana\_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 511492  
Agency ref id: 35787  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 95 545 8800  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: