

Medulin - lijepa apartmanska kuća sa 11 apartmana, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Elite Nekretnine
Όνομα:	Elite
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Elite nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.elite-nekretnine.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Σχετικά με εμάς:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Medulin - lijepa apartmanska kuća sa 11 apartmana
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια: 379 m²
Υπνοδωμάτια: 14
Τιμή: 1,050,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 15.08.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2008



Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Medulin
Περιοχή Πόλη: Medulin
Poštanski broj: 52203

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) ηλιακά κύτταρα, Κλιματιστικό

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U Medulinu, na odličnoj lokaciji, prodaje se apartmanska kuća veličine 379 m² sa okućnicom, sve ukupno 497 m². Kuća ima 11 stambenih jedinica: 8 studio apartmana veličine od 21-30 m² koji se sastoje od kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, te terase; 2 apartmana od 39 m² koji se sastoje od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice i terase; apartman od 66,75 m² koji se sastoji od hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i terase. Iz pojedinih apartmana pruža se pogled na more. Ispred kuće se nalazi uređeni vrt sa natkrivenom ljetnom kuhinjom, roštiljem, klupama i stolovima spremnim za opuštanja i druženja. Lokacija ove kuće je niti 400 m od plaže, te 150 m od restorana, kafića, trgovina... Kako se kuća već godinama iznajmljuje u turističke svrhe i ima izvanrednu popunjenost, jedna je od najomiljenijih odredišta u Medulinu, koja je ocijenjena visokim ocjenama od gostiju. Odlična investicija i nekretnina vrijedna pažnje! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 511771

αναφοράς:

Agency ref id: 29081