

Prekrasan resort u samom srcu Istre! Investicija vrijedna pažnje!, Tinjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Elite Nekretnine
Όνομα:	Elite
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα:	Elite nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.elite-nekretnine.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Σχετικά με εμάς:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Prekrasan resort u samom srcu Istre! Investicija vrijedna pažnje!
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια: 8000 m²
Υπνοδωμάτια: 21
Τιμή: 1,250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 15.08.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2017



Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Tinjan
Περιοχή Πόλη: Tinjan
Poštanski broj: 52444

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Jelovci su malo, povijesno, slikovito naselje, u unutrašnjosti poluotoka udaljeno

22 km od mora, 22 km istočno od mjesta Poreč, 55 km sjeverno od mjesta Pula, 12 km zapadno od mjesta Pazin. U mjestu prisutne su trgovina namirnicama, restoran, bar, ljekarna 12 km, liječnik 12 km. Daljnje mogućnosti za kupovinu i zabavu na 12 - 22 km. Nacionalni park Brijuni udaljen je 55 km. U prodaji je turistički kompleks, izgrađen ne daleke 2017 godine. Resort je prilagođen za obiteljsko opuštanje i zabavu, posebno prilagođen i prikladan za djecu. Tako se ovdje osim 9 kuća mogu naći bazen za djecu i odrasle, stolni tenis, igralište za košarku, odbojku na pijesku, dječje igralište (ljudjačka, pješčanik). Svaka kuća napravljena je na parceli od 500 m² koja je obogaćena travnjakom i biljem. U kompleksu važan dio ima recepcija koja koordinira i kontrolira poslovanje. Parking na parceli. Trgovina 2 km, restoran 1.5 km, šljunčana plaža 20 km. Pješačke staze od kuće 200 m, biciklistička staza 250 m. U blizini: International Prosciutto Fair (October) 9 km, Adventure park 1 km. Za zajedničku uporabu postojeća je i funkcionalna konferencijska sala za 48 gostiju (60 m² s projektorom i platnom), minigolf, trampolin i još raznih sadržaja koji omogućuje svakom gostu da ponese sa sobom nezaboravne dojmove ljetovanja. Imate li interes za ovakvom veličinom i sadržajem, budite slobodni nazvati nas radi dogovora oko termina za razgled!! Kompleksu pripada još dodatnih 7.000 m² neurbaniziranog zemljišta. Mogućnost plaćanja kombinirano - gotovina i kreditiranje po dogovoru! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protivvrijednosti.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 511819
αναφοράς:
Agency ref id: 27566