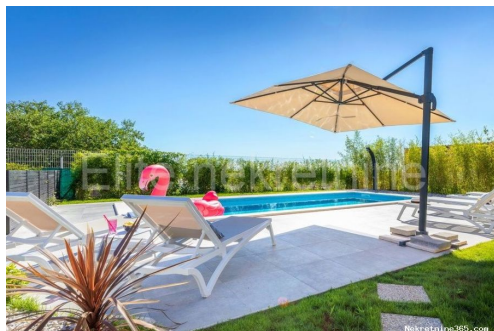


Jadreški - moderna prizemnica sa bazenom 140 m2, Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Elite Nekretnine
Όνομα:	Elite
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα:	Elite nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.elite-nekretnine.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Σχετικά με εμάς:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Jadreški - moderna prizemnica sa bazenom 140 m2
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια: 140 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 500 m²
Υπνοδωμάτια: 3
Τιμή: 509,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 15.08.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2015
Τελευταία ανακαίνιση: 2019

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Ližnjan
Περιοχή Πόλη: Jadreški
Poštanski broj: 52204

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Ηλεκτρισμός
Ενεργειακής απόδοσης: B

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ližnjan - prekrasna kuća 140 m2, 2 etaže, prostrana okućnica, bazen i sunčalište, vrijedno pažnje, kategorizirana za turistički najam sa uhodanim poslom! Nedaleko od centra grada Pule i prvih plaža u Ližnjanu, smjestila se ova prekrasna kuća za odmor. Kuća je građena u istarskom stilu sa kamenim ertama, kamene linde, kameni ćuki, kamene škale i moderna prvoklasna PVC stolarija punjena plinom. Nekretnina se nalazi na zemljištu od 409m2 te je ukupne stambene površine 140m2. Kuća je koncipirana na način da se prizemlje sastoji od prostranog prostora u kojem je smještena blagovaonica, novoopremljena kuhinja, spremište, kupaonica i prostrana ljetna terasa. Na prvom katu istaknute kuće nalazi se hodnik, kupatilo i tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu sa koje seže otvoreni pogled na prekrasno dvorište s bazenom i zelenilo. Okućnica je u potpunosti ograđena te se sastoji od bazena površine 30 m2, vanjskog tuša, sunčališta, uređene zelene površine i izdvojenog parkirališta u kojem se komotno mogu parkirati četiri automobila. Kako je kuća kategorizirana na četiri zvjezdice te je već bila u sustavu za iznajmljivanje u turističke svrhe, siguran je povratak investicije za sve one koji odluče nastaviti već uhodan posao. Agent: Rafaela Ž. | Mob: 0995773348 | E-mail: rafaelazderic@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 511961

αναφοράς:

Agency ref id: 23522

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 99 577 3348

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: