

Stancija u Kršanu - prilika za investitore!, Kršan, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Elite Nekretnine
Όνομα:	Elite
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Elite nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.elite-nekretnine.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Σχετικά με εμάς:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Stancija u Kršanu - prilika za investitore!
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια: 43464 m²
Τιμή: 350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 15.08.2023

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Kršan
Περιοχή Πόλη: Čambarelići
Poštanski broj: 52232



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predivno istarsko imanje sa pogledom na Učku, okruženo pašnjacima i šumom, na odličnoj mirnoj lokaciji. Unutar imanja smještena je stara istarska kamena kuća koja je dovoljno daleko od naselja, gradske vreve, buke i lokalne asfaltirane ceste Potpićan - Lazarići. Ova stancija ima u komadu 43 464 m² površine, od čega je oko 4550 m² građevinsko zemljište, a ostalo čini poljoprivredno zemljište - pašnjaci i šuma. Samostojeća velika kamena kuća koja treba adaptaciju je površine oko 300 m², a sastoji se od stambenog dijela koji se proteže kroz prizemlje i kat, te nastavlja na spremište alata i nekadašnju štalu. Postoje priključci za vodu, struju i telefon. Do prve plaže na moru je 9 km, do Labina 11 km, a Rapca 16 km. Ovisno o viziji investitora imanje je pogodno ili za izgradnju jedne ili više luksuznih vila

sa svim popratnim sadržajima (bazeni, sportska i dječja igrališta, pješačke i biciklističke staze i druge aktivnosti) za klijente visoke platežne moći koji žele na osami uživati u miru i netakutoj prirodi, a opet u blizini svih sadržaja, ili kao investicija u OPG za seoski turizam. **PRILIKA ZA INVESTITORE U LUKSUZNE TURISTIČKE RESORTE!** Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 511980

αναφοράς:

Agency ref id: 22941