

## Valtura - poljoprivredno zemljište - 8960 m2, Ližnjan, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Elite Nekretnine
Όνομα:	Elite
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Elite nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Σχετικά με εμάς:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Στοιχεία καταχώρησης

##### Κοινά

Τίτλος: Valtura - poljoprivredno zemljište - 8960 m2  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπου Land: Η γεωργική γη  
Τετραγωνικά Πόδια: 8960 m<sup>2</sup>  
Τιμή: 47,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 15.08.2023

##### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Ližnjan  
Περιοχή Πόλη: Valtura  
Poštanski broj: 52204



##### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ližnjan, Valtura - prodaja šume sa pogledom na more, 8 960 m2, pristupni put!PODRUČJE ekološke mreže Luka Budava - Istra nositelj je prestižnog priznanja održive mediteranske turističke destinacije i sada nosi oznaku INHERITURA lokacije. Oznaka "INHERIT" čiji je cilj održivi i odgovorni način razvoja turizma na Mediteranu. Dodijeljen je dvjema lokacijama - području ekološke mreže Luka Budava i nacionalnom parku Brijuni.Zemljište površine 8 960 m2 sastoji se od dvije katastarske čestice s makadamskim pristupnim putem koji prolazi uz parcelu.Zemljište se vodi kao šuma, na zračnoj udaljenosti od mora samo na tristotinjak metara, a do prve plaže samo 1km. Ukupna površina je

zemljišta je 8.960 m<sup>2</sup>, dužina jedne parcele koja je uvučena je od oko 140 m, širine oko 67 m i druga parcela koja se proteže uz sami pristupni put, dužine je oko 160 m i širine od 22 m . Parcele se drže jedna za drugu i čine nepravilni oblik.Nalazi se nešto manje od 4 km udaljeno od naselja Kavran.U blizini zemljišta nalazi se sportski teren Kavran i ranč Kavran koji omogućava aktivan odmor u prirodi!

Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail:

rebeka.tomisic@elite-nekretnine.hr      Agencijska provizija naplaćuje se u skladu

s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici

[www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      512072

αναφοράς:

Agency ref id:              21493