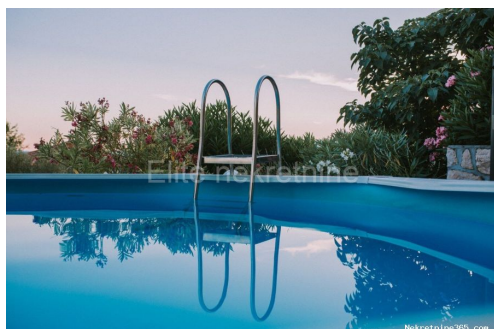


## Dramalj - prodaja ville sa 6 apartmana za turističku investiciju!, Crikvenica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Elite Nekretnine
Όνομα:	Elite
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Elite nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Σχετικά με εμάς:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the</p>

same to the tax authorities  
settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Στοιχεία καταχώρησης

##### Κοινά

Τίτλος: Dramalj - prodaja ville sa 6 apartmana za turističku investiciju!  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 350 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 500 m<sup>2</sup>  
Υπνοδωμάτια: 13  
Τιμή: 1,133,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 06.10.2023

##### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Crikvenica  
Περιοχή Πόλη: Dramalj  
Poštanski broj: 51260

##### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Ηλεκτρισμός

##### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Dramalj - prodaja ville sa bazenom sa 6 apartmana, bazen, 2. red od mora!  
Crikvenička rivijera odiše mediteranskom klimom, mirisom mora, borovom šumom koja ju okružuje, stoljetnom turističkom tradicijom te brojnim prirodnim ljepotama. Raznolikost prirodnih krajolika, od morskoga dijela preko zelenog

zaleđa obližnje Vinodolske doline, do kontinentalnog šumskog predjela, čini Rivijeru Crikvenica posebnom i privlačnom turističkom destinacijom. Na ovoj destinaciji smjestila su se mala pitoresna turistička mjesta - Crikvenica, Dramalj, Jadranovo i Selce. Upravo se u jednom od njih, Dramlju, smjestila šarmantna villa čije smještajne jedinice pružaju potpun odmor i luksuz. Villa se sastoji od 6 jedinica, koje su opremljene sa svim sadržajima za dnevni najam. Predvorje ville opremljeno je ležaljka za sunčanje, mini šankom, bazenom te mnogobrojnim začinskim biljem ovog dijela Hrvatske. Kuća s moderno i kvalitetno opremljenim apartmanima smjestila se 2. red od mora, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja. Ispred kuće se nalazi i parkiralište za goste. Na prizemlju su se smjestili studio apartmani, dok na katu su veći apartmani koji nude prekrasan pogled na more. Drugi kat zauzima prostrani penthouse koji pruža izniman komfor. Prilikom izgradnje korištene su najmodernije tehnologije i najkvalitetniji materijali. Vrhunska prilika za investiciju i brzi povrat uloženog novca! Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 512294

αναφοράς:

Agency ref id: 13665