

## ΟΡΑΤΙJA VILA S BAZENOM I TRI STANA S PREKRASNIM POGLEDOM NA MORE, Opatija, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Exclusive Nekretnine

Όνομα: Exclusive

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα Exclusive nekretnine d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Σχετικά με εμάς: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica

theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase

intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA VILA S BAZENOM I TRI STANA S PREKRASNIM POGLEDOM NA MORE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	380 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	200 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	9
Τιμή:	2,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.10.2023

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2008
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 5

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA ! Prodaje se kvalitetno izgrađena kuća s bazenom, na lijepoj lokaciji nedaleko od centra Opatije. Kuća se sastoji od 3 stambene jedinice: Prizemlje je 134 m<sup>2</sup> - 3s+db Na prvom katu je stan od 125 m<sup>2</sup> - 3s+db I na drugom katu je dvoetažan stan od 145 m<sup>2</sup> - 3s+db. Dvorište kuće je ograđeno, i ima mjesta za parking za više auta. Bazen u dvorištu je zajednički. Izvrсна lokacija, fantastičan pogled na more i Opatiju! Nekretnina je u vlasništvu firme. Za sva dodatna pitanja slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ( viber, whatsapp ) ID KOD AGENCIJE: 1423

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 512758

αναφοράς:

Agency ref id: 1423