

ΟΠΑΤΙJA AUSTRUGARSKA VILLA 50M OD MORA, Opatija, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Exclusive Nekretnine
Όνομα:	Exclusive
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Exclusive nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
Σχετικά με εμάς:	<p>Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.</p>

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA AUSTROUGARSKA VILLA 50M OD MORA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	544 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2377 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	8
Τιμή:	2,800,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.10.2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 4

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA - prodaje se prekrasna austrougarska vila, ukupne površine 544m2 samo par koraka od mora. Na mirnoj lokaciji okružena bujnom vegetacijom i mnoštvom palmi, čine vilu pomalo sakrivenu od znatiželjnih pogleda što svakako pruža intimu, a opet nadomak centra Opatije i šetnice Lungomare. Vila je savršeni izbor za one koje traže nešto uistinu ekskluzivno i jedinstveno na području Opatije. Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1255

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 512828

Agency ref id: 1255

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (0) 99 785 6767

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: