

CRIKVENICA, ZALEĐE - PREDIVNA VILA OKRUŽENA PRIRODOM,

Crikvenica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Exclusive Nekretnine

Όνομα: Exclusive

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα: Exclusive nekretnine d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Σχετικά με εμάς: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica

theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase

intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	CRIKVENICA, ZALEĐE - PREDIVNA VILA OKRUŽENA PRIRODOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	390 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1130 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.10.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2016
Τελευταία ανακαίνιση:	2019

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Crikvenica
Roštanski broj:	51260

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

Άδεια Τοποθεσία: όχι
πιστοποιητικό όχι
ιδιοκτησίας:

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων 7
στάθμευσης:
Κλειστή θέση όχι
στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U zaleđu Crikvenice, na odličnoj poziciji, okružena prirodom, prodaje se ova veličanstvena vila koja nudi nenadmašan stil i jedinstveni dizajn. Nalazi se na ograđenoj, 1130m² velikoj hortikulturalno oplemenjenoj okućnici koja nudi 8 parkirnih mjesta, garažu, natkriven parking za 2 automobila, bazen sa predivnom terasom i loungeom, roštilj sa nadstrešnicom, palme, natkrivenu terasu itd. Sama vila se sastoji od prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja. Prizemlje ima unutarnji grijani bazen, wc, prostrani dnevni boravak sa kaminom na drva i izlazom na natkrivenu terasu koncipiranu kao zimski vrt, blagovaonu i modernu kuhinja opremljena sa Whirpool i Gorenje kuhinjskim elementima te kuhinjski otok sa hladnjakom. Prvi kat se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, svaka sa svojom terasom, kupaonom i klimom, večeraja, finske sauna sa tušem i kotlovnice dok je visoko potkrovlje koncipirano kao zaseban jednosobni stan koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, wc-a, predsoblja, spavaće sobe sa kupaonom te terase sa koje se pruža pogled na prirodu i more. U gradnji su korišteni vrhunski materijali prve klase - travertin keramika, kamen brački sivač, vila ima solarno grijanje vode, dizalicu topline - podno grijanje, a svaka soba ima i vlastitu inverter klimu i tv. Vila je kategorizirana sa 5 zvjezdica te je stvorena za hedonizam i za istinske ljubitelje luksuza i odmora u netaknutoj prirodi. Nikako nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku! ID KOD AGENCIJE: 128

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 512919

αναφοράς:

Agency ref id:

128