

## Medulin,renoviran dvoetažni stan 64,58 m2 na frekventnoj lokaciji!, Medulin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dragan Šekerija  
Ηλεκτρονικό info@mp-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Dragan  
Επώνυμο: Šekerija  
Όνομα MARKO POLO  
Εταιρίας: NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο info@mp-nekretnine.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Ταχυδρομικός 52203  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Σχετικά με Marko Polo Nekretnine je  
εμάς: lokalna, obiteljska agencija,  
licencirana i osigurana, i za Vas  
posredujemo pri kupnji ili  
prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Medulin,renoviran dvoetažni stan 64,58 m2 na frekventnoj lokaciji!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	64.58 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	260,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.08.2023

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2006
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Roštanski broj:	52203

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Ηλεκτρισμός
Ενεργειακής απόδοσης:	B

### Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:	Κλιματιστικό
------------------	--------------

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na frekventnoj lokaciji, na samom moru, prodajemo novouređeni dvoetažni stan u Medulinu, na I. katu ( zadnjem ), ukupne površine 64,58 m2. Stan smješten u zgradi na Medulinskoj šetnjici proteže se na dvije etaže. Prva etaža ( neto površine 37,94 m2 ) sastoji se od : hodnika, dnevne sobe sa velikom staklenom stijenkom, kuhinje, spavaće sobe i kupaonice. Drvene spiralne stepenice vode na drugu etažu u potkrovlju, koja se sastoji od : hodnika, spavaće sobe + dječje sobe i wc-a ( neto površine 26,64 m2 ). Stan je kompletno renoviran i prodaje se namješten i opremljen kao na slikama. U svakoj prostoriji postavljen je klima uređaj ( grijanje/hlađenje ) . Ukupno 4 klima uređaja.NAPOMENA: stan nema terasu. Parkirno mjesto se nalazi ispred zgrade, javno je. Ovaj lijepi stan idealna je prilika kao investicija za turističko iznajmljivanje, a ujedno i pogodan za one koji žele miran obiteljski život, jer se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja udaljenosti 5 minuta pješice. Vlasništvo je uredno i čisto, nema tereta!

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      513083  
αναφοράς:  
Agency ref id:            538  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 95 2777 177  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: