

Predivna nova villa sa grijanim bazenom, Marčana, Istra, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&M Legal
Όνομα: M&M
Επώνυμο: Legal
Όνομα: M&M LEGAL
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: martina@mmlegal.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52220
Διεύθυνση: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Σχετικά με εμάς: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Predivna nova villa sa grijanim bazenom, Marčana, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	215 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	690 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	545,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.08.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo modernu vilu površine 215m² , sa 690m² okućnice. Vila ima 3 spavaće sobe, 3 kupaonice + gostinjski wc. Kompletno je namještena ; Europski dizajnerski namještaj poput Richmonda ili radeno po mjeri, By Mirage dizajnerske talijanske keramičke pločice s potpisom, vrata od medijapana rađena po mjeri, Dan kuchen austrijska kuhinja s Bosch električnim uredajima. Kupaonica od glavne spavaće sobe ima 2 umivaonika, walk in tuš i samostojeću kadu. Ispred vile nalazi se grijani bazen dimenzija 9x3.5m sa hidromasažnim pumpama, strojarnicom i velikim sunčalištem, Lounge, te natkriveni dio gdje je vanjski blagovaonski stol. Sustav podnog grijanja u kupaonicama, kuhinji i dnevnom boravku Multisplit sistem grijanja/hladenja u svim prostorijama. Aluminijska stolarija podizno

kliznim stijenama s prekinutim termickim mostom izotroslojnim staklima punjenim plinom . Aluminijske roletne s elektricnim pogonom u spavacim sobama Fasada 10cm stiropor s ventiliranim fasadnim oblogama Swisspearl vintago. Solarni panel na krovu za vodu. Tank za toplu vodu s el. grijachem (200 litara) Prikljucak za punjenje elektricnih automobila. Priprema za video nadzor i alarmni sustav Udaljenost 7km od Vodnjana, 15km od Pule, 12km od mora/Fazane. Kuća se prodaje bez namještaja što ostavlja novim vlasnicima mogućnost da je urede po svojim željama. ID KOD AGENCIJE: 1247

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 513124

αναφοράς:

Agency ref id: 1247