

## Predivna obiteljska kuća sa bazenom i velikom okućnicom, Sveti Petar u šumi, Istra, Sveti Petar U Šumi, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&M Legal

Όνομα: M&M

Επώνυμο: Legal

Όνομα M&M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με  
εμάς: MM Legal is a joint venture for  
business and management  
consulting and an real estate  
agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation  
for Clients and Bidders)

- obtaining construction

documentation (from defining  
the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and

surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable

construction contractor, finding

the most favorable supervising

engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate  
transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Predivna obiteljska kuća sa bazenom i velikom okućnicom, Sveti Petar u šumi, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	246 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	6431 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	2
Τιμή:	519,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.08.2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveti Petar U Šumi
Περιοχή Πόλη:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404



### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 6

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo vam ovu iznimnu nekretninu u srcu Istre, točnije u Svetom Petru u šumi koja se sastoji od dva zasebna stana vrlo kvalitetno i lijepo uređena te prekrasnom prostranom okućnicom koja po našem mišljenju je prava oaza mira! Kuća površine 246 m<sup>2</sup> smještena je na prostranoj ograđenoj okućnici 6431 m<sup>2</sup>. Raspoređena je na dva kata, sa po jednim stanom na svakoj etaži. Stanovi imaju odvojene ulaze te sljedeći raspored: dnevni boravak sa blagovaonom, odvojena kuhinja, 3 spavaće sobe, ostava, kupaona i toalet, te prostrani hodnik sa ugradbenim elementima. Svaki stan ima prostranu terasu cca 24 m<sup>2</sup> sa izlazom iz

dnevnog boravka i jedne spavaće sobe. Kuća je vrlo prostrana, ugodna i osvjetljena. Ima centralno grijanje. Pored kuće je natkriveni dio korišten kao parking za dva auta. Ispred kuće unutar uređene okućnice, smješten je bazen cca 36 m2, sa kućicom za odlaganje stvari pored. U stražnjem dijelu okućnice, smještena je i garaža 150 m2, sa posebnim ulazom. Ova nekretnina pruža sav potreban mir i ugodu u unutrašnjosti Istre; kao takva pogodna je za život jednako kao i za odmor. ID KOD AGENCIJE: 1245

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 513126

αναφοράς:

Agency ref id: 1245