

Krk, ekskluzivna vila sa 3 apartmana blizu Malinske, Krk, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić
Όνομα: Predrag
Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić
Όνομα: Opatija nekretnine
Εταιρίας: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: predrag@opatijanekretnine.info
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51410
Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Σχετικά με εμάς:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u

prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od

strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Krk, ekskluzivna vila sa 3 apartmana blizu Malinske
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	340 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	4800 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	3
Τιμή:	800,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.11.2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Krk
Περιοχή Πόλη:	Poljica
Poštanski broj:	51500



Άδειες

πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	10
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo ekskluzivnu kuću u izgradnji (završna faza radova) na otoku Krku, blizu glavne ceste za Valbisku. Kuća se nalazi na parceli od 4.800 m2 dok stambeni prostor čini 340 m2, a sastoji se od 3 apartmana. U prizemlju kuće je jedan jednosobni (40 m2) i jedan dvosobni apartman (65 m2), dok je na prvom katu kuće apartman sa tri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom (open space), kupaonom (praona rublja) te velikom i prostranom terasom od 40 m2. U potkrovlju je jedna spavaća soba. Ono što ovu nekretninu čini posebnom je puno sadržaja: bazen, teretana, zidana sauna sa tušem za 10 ljudi, privatni teniski teren, vinski podrum.. Planirana je nadstrešnica za parking, vanjska kuhinja sa roštiljem te šahovski teren sa velikim figurama. Nekretnina je idealna za turistički najam i kao dugoročna investicija. Udaljenost od mora cca 5 km. Trenutna cijena je 800.000 €, sa završetkom radova ključ u ruke 900.000 €. ID KOD AGENCIJE: 870-K4148

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 513527

αναφοράς:

Agency ref id: 870-K4148