

## PETRIJEVCI, VOĆNJAK, 16869 m<sup>2</sup>, Petrijevci, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dolores Riba
Όνομα:	Dolores
Επώνυμο:	Riba
Όνομα	RE/MAX Addo nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	riba.art.os@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://nekretnine.addo.hr/">https://nekretnine.addo.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Osječko-baranjska županija
City:	Valpovo
City area:	Valpovo
Ταχυδρομικός	31550
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	LJUDEVITA POSAVSKOG 47
Mobile:	+385 99 251 5657
Σχετικά με εμάς:	Ured RE/MAX Addo Nekretnine nalazi se u srcu osječko-baranjske županije. Ured za nekretnine funkcionira zajednički sa geodetskim uredom ADDO. Nalazimo se na adresi: Vijenac 107.brigade HV 3 u Valpovu. Ovdje ćete pronaći sve odgovore o prodaji, najmu/zakupu ili o bilo kojoj informaciji vezano za Vašu nekretninu. Također, otvaranjem ovog ureda za nekretnine zaokružili smo jednu dobru priču od svih geodetskih usluga, preko etažiranja, vještačenja do samog kraja prodaje ili najma. Našim klijentima možemo ponuditi i snimanje nekretnina iz zraka, dronom te vrhunsku obradu snimaka. Cilj nam je ugoditi klijentima

koji potražuju stan, kuću ili poslovni prostor, te im pomoći u donošenju odluka dajući im savjete naših iskusnih zaposlenika. Klijent je uvijek na prvom mjestu, zato i prilagođavamo naše usluge po željama i nudimo niz besplatnih usluga i informacija o tržištu nekretnina.

Ured RE/MAX Addo Nekretnine usko surađuje sa ostalim RE/MAX uredima iz Hrvatske, ali i s uredima u 95 zemalja širom svijeta. Taj način suradnje povezuje nas u sustavu sa stotinjak ostalih agenata čija međusobna suradnja pripomogne u brzjoj realizaciji posla.

Za kraj želimo reći našim klijentima da im stojimo na usluzi svakoga dana. Tu smo da im pomognemo u kreiranju njihove budućnosti jer znamo da je kupnja ili prodaja nekretnine veliki korak i ne događa se često u životu.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PETRIJEVCI, VOĆNJAK, 16869 m <sup>2</sup>
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Η γεωργική γη
Τετραγωνικά Πόδια:	16869 m <sup>2</sup>
Τιμή:	45,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.06.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Osječko-baranjska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Petrijevci
Περιοχή Πόλη:	Petrijevci
Poštanski broj:	31208



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας:                      όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na glavnoj cesti Osijek- Valpovo, kod mjesta Petrijevci, prodaje se voćnjak veličine 16.869 m<sup>2</sup> odnosno 1,7 ha. U voćnjaku su posađene raznolike vrste voća oko 3500 stabala od toga JABUKA: - 1190 ZLATNI DELIŠES - 934 IDARED - 154 JONAGOLD - 1098 PINK LADY - 120 GREEN SMITH te oko 200 stabala ZIMSKIH KRUŠAKA različitih sorti. Cijela površina voćnjaka je pokrivena protugradnom mrežom te zaštitom od mraza s antifrost sustavom za navodnjavanje kap na kap. Voćnjak ima bunar 30m<sup>2</sup>, skladišni prostor 50m<sup>2</sup> koji može biti i kuća za odmor, roštilj i drvenu garnituru za ručavanje. U cijenu voćnjaka ulazi i mehanizacija i oprema za održavanje: - CISTERNA - TRAKTOR VLADIMIREC 30 konja - ATOMIZER 400 l - ROTO MALČER 130 radni zahvat - VILIČAR TRAKTORSKI - RASIPAČ GNOJIVA - MOTORNA DIZEL PUMPA - MALI VILIČAR Voćnjaku pripada i drvena kućica 15m<sup>2</sup> koja služi kao prodajna trgovina. Prodaja voća je moguća na pragu jer se nasad nalazi na samoj cesti Valpovo-Osijek te ima široki kolni ulaz tako kupcima osiguravam nesmetanu kupovinu. Također, samo voće se može uskladištiti u najvećem Regionalnom centru u Osijeku velikog kapaciteta gdje se osim skladištenja, voće može sortirati i pakirati. Tereta nema. Voćnjak se prodaje bez ovogodišnjeg roda. Svi prijedlozi i dogovori su dobrodošli. ID KOD AGENCIJE: 31-2023

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός              513544  
αναφοράς:  
Agency ref id:                      31-2023