

## ISTRA, BARBAN Građevinska zemljišta na odličnoj lokaciji!, Barban, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BARBAN Građevinska zemljišta na odličnoj lokaciji!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1471 m <sup>2</sup>
Τιμή:	103,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.06.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Barban
Περιοχή Πόλη:	Barban
Poštanski broj:	52207



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BARBAN Građevinska zemljišta na odličnoj lokaciji! Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa na južnom dijelu istočne Istre, smješteno iznad doline rijeke Raše. Dobro očuvana arhitektonska zdanja iz razdoblja baroka i gotike, freske i glagoljski zapisi, crkve, palače i gradske zidine, viteška igra Trka na prstenac, tradicionalna fešta od vina i festival smokava čine Barban izuzetno atraktivnim. Općina Barban, koja ima izlaz na more u Raškome zaljevu zauzima površinu od 100 km<sup>2</sup>. Osim Barbana, u prekrasnom zelenilu Barbanštine, smješteno je još 31 naselje. Općina Barban sastoji se od nekoliko manjih mjesta a upravo u jednom od tih, nalazi se i ovo prostrano građevinsko zemljište u čijoj prodaji posređujemo. Nalazi se odmah uz prometnicu, okruženo je šumom i blizu je već izgrađenih kuća i vila za odmor a samim time i potrebnoj infrastrukturi. Predmetno je zemljište ukupne kvadrature 1471m<sup>2</sup>, zadnje je u nizu te ima najveću privatnost i mir s obzirom na udaljenost od glavne prometnice i šumu koja ga okružuje. Kako se radi o zemljištima koja su dobivena iz jedne veće katastarske čestice, svi novi vlasnici imati će riješen i pristupni put do svojih zemljišta. Ostala zemljišta na istoj lokaciji: 826m<sup>2</sup> - 41.500€ 771m<sup>2</sup> - 39.000€

686m2 - 34.500€ 582m2 - 29.500€ 457m2 - 23.000€ Poštovani klijenti,  
agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23679

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 514105

αναφοράς:

Agency ref id: 23679