

## Ston, Zaton Doli, atraktivno zemljište na obali - 4800 m2, Ston, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Angelus nekretnine  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Angelus nekretnine  
Όνομα: Angelus nekretnine d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 10000  
Διεύθυνση: Vlačka ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233  
Σχετικά με εμάς: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Ston, Zaton Doli, atraktivno zemljište na obali - 4800 m2  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπου Land: Η γεωργική γη  
Τετραγωνικά Πόδια: 4785 m<sup>2</sup>  
Τιμή: 250,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 30.08.2023

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Dubrovačko-neretvanska  
županija  
Πόλη: Ston  
Περιοχή Πόλη: Zaton Doli  
Poštanski broj: 20230



### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Angelus nekretnine Vam nude na prodaju vrlo atraktivno poljoprivredno zemljište na samoj obali Malostonskog zaljeva LOKACIJA Zaton Doli su malo mjesto uz Jadransku turističku cestu u neposrednoj blizini glavnog raskrižja za poluotok Pelješac, a u sastavu je Općine Ston. Zemljište se nalazi na izvrsnom položaju u smislu prometne povezanosti. Do mosta Pelješac, koji omogućava puno lakšu povezanost prema ostatku Hrvatske, ima nepunih tridesetak minuta vožnje. Blizina Korčule, Mljeta, Dubrovnika i ostali popularnih destinacija omogućit će Vam uživanje u netaknutoj prirodi, skrivenim oazama mira, povijesnoj tradiciji te vrhunskoj gastronomiji. Moramo spomenuti da su na par minuta vožnje popularne i povijesno vrlo značajne stonske zidine koje su druge po veličini u svijetu kao i najstariju solanu u Europi. Dubrovnik je udaljen 50 km, a do zračne luke Dubrovnik još 20 min vožnje. OPIS Zemljište koje nudimo na prodaju nalazi se na samom moru u malostonskom zaljevu. Teren je očišćen i djelomično uređen te se na njega može doći i osobnim i teretnim vozilom. Idealno je za rekreaciju ili

odmor u prirodnom hladu, a linija zemljišta koja se proteže obalom je nešto veća od 50 metara što daje garanciju privatnosti od susjednih parcela. Na zemljištu se mogu posaditi masline kojih već ima i sada na terenu te u tom smislu organizirati i pomoćne objekte za tu svrhu. Površina zemljišta je nešto veća od 4700 m<sup>2</sup> i s njega se pruža predivni pogled na početak pelješkog poluotoka. Za sve ostale informacije obratite se u agenciju kako bi Vas upoznali s ostalim uvjetima. Vaše Angelus nekretnine! LOCATION Zaton Doli is a small place along the Adriatic tourist road in the immediate vicinity of the main intersection for the Pelješac peninsula and is part of the Municipality of Ston. The land is located in an excellent location in terms of traffic connections. The Pelješac bridge, which provides a much easier connection to the rest of Croatia, is less than thirty minutes drive away. The proximity of Korčula, Mljet, Dubrovnik, and other popular destinations will allow you to enjoy untouched nature, hidden oases of peace, historical tradition, and top gastronomy. We must mention that a few minutes drive away are the popular and historically very significant walls of Ston, which are the second largest in the world, as well as the oldest salt pan in Europe. Dubrovnik is 50 km away, and Dubrovnik airport is a 20-minute drive away. DESCRIPTION The land we offer for sale is located right on the sea in the Mali Ston bay. The terrain has been cleaned and partially landscaped and can be reached by car or truck. It is ideal for recreation or rest in the natural shade, and the line of land that stretches along the coast is slightly larger than 50 meters, which guarantees privacy from neighboring plots. Olive trees can be planted on the land, which are already present on the field, and in this sense, auxiliary facilities can be organized for this purpose. The area of the land is slightly larger than 4700 m<sup>2</sup> and offers a wonderful view of the beginning of the Pelješac peninsula. For all other information, contact the agency so that they can familiarize you with the other conditions. ID KOD AGENCIJE: 4462

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 514812  
αναφοράς:  
Agency ref id: 4462