

## IZVRSNA PRILIKA ZA INVESTICIJU!!!!, Rijeka, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	IZVRSNA PRILIKA ZA INVESTICIJU!!!!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	104 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	187,200.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1950
Τελευταία ανακαίνιση:	2021



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je šarmantan stan smješten neposredno uz sami centar grada, predstavljajući izvrsnu priliku za investiciju i udobno stanovanje. Stan se nalazi na

prvom katu manje, dobro održavane zgrade, a njegova blizina svih bitnih sadržaja čini ga posebno privlačnim. Ovaj stan se prostire na dvije etaže, povezane unutarnjim stepenicama, što pruža zanimljivu i praktičnu dinamiku prostora. Na prvoj etaži nalazi se prostran dnevni boravak, obasjan prirodnom svjetlošću, s izlazom na ugodan balkon. Velika spavaća soba također ima vlastiti izlaz na balkon, pružajući mogućnost uživanja u svježem zraku i pogledu. Kuhinja je uredno organizirana i funkcionalna, a uz nju se nalazi kupaonica i hodnik. Druga etaža stana obuhvaća dvije prostrane spavaće sobe, pružajući dovoljno prostora za udoban smještaj. Tu je i predprostor s mnogobrojnim mogućnostima namjene, koji se lako može prilagoditi potrebama budućeg vlasnika. Stan je već uređen u rustikalnom stilu, dodajući mu šarm i karakter, ali istovremeno nudi obilje opcija za daljnje uređenje interijera prema vlastitom ukusu i preferencijama. Posebno atraktivan dodatak ovom stanu je intimna terasa, skrivena od pogleda, koja predstavlja idealno mjesto za opuštanje i druženje. Ovdje je moguće postaviti roštilj i uživati u privatnom okruženju. Zgrada u kojoj se stan nalazi nedavno je prošla renovaciju, uključujući novu fasadu i krov, čime je osigurana dugotrajnost i kvaliteta objekta. Ova se investicija također smatra sigurnom, budući da je njena lokacija u blizini centra grada jamstvo potražnje za stanom u budućnosti. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog šarmantnog stana koji spaja udobnost stanovanja s potencijalom investicije. S obzirom na njegovu fleksibilnost i mogućnosti uređenja, pruža vam se prilika stvoriti prostor prema vlastitim željama i potrebama. ID KOD AGENCIJE: ID11371

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 514848

αναφοράς:

Agency ref id: ID11371