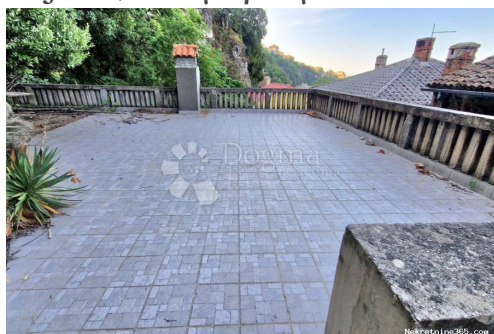


## STAN S POSLOVNIM PROSTOROM NEDALEKO CENTRA GRADA,

### Rijeka, Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	STAN S POSLOVNIM PROSTOROM NEDALEKO CENTRA GRADA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	107 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Βεράντα:	91 m <sup>2</sup>
Τιμή:	135,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Sušak
Poštanski broj:	51000

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Nekretnina u Rijeci: Savršena prilika za ulaganje U blizini centra Rijeke, očekuje vas prilika koja se rijetko pojavljuje na tržištu. Radi se o stanu površine 52,84 m<sup>2</sup>, koji je upotpunjen krovnom terasom veličine čak 91,21 m<sup>2</sup>. Ova terasa pruža djelomičan pogled na more, idealan za uživanje u ljetnim večerima ili jutarnjoj kavi. Osim stana, ponuda uključuje i poslovni prostor u prizemlju zgrade. S površinom od 55 m<sup>2</sup>, ovaj prostor nudi mnoge mogućnosti, bilo da planirate otvoriti vlastiti posao ili ga iznajmiti. Stan se sastoji od kuhinje koja je povezana s blagovaonicom, dvije prostrane sobe te kupaonice i natkrivene terase od 14 m<sup>2</sup>. Međutim, važno je napomenuti da je potrebna adaptacija kako bi se maksimalno iskoristio potencijal ove nekretnine. No, uz malo ulaganja, možete kreirati svoj savršen dom ili profitabilnu investiciju. Ono što ovu nekretninu čini posebno privlačnom je činjenica da se stan i poslovni prostor prodaju zajedno. Ovaj paket nudi odličan omjer kvadrature i cijene, što ga čini izuzetnom prilikom za sve koji

traže ulaganje u Rijeci. (uz navedeno, mogućnost kupnje dodatnog poslovnog prostora od 124 m2 na istoj adresi - cijena na upit) Za ogled i informacije, kontaktirajte direktno agente: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD AGENCIJE: ID11368

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 514849

αναφοράς:

Agency ref id: ID11368