

## KAMENA KUĆA, GEDIĆI PRILIKA!!!, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Zvezdana P.Štifanić  
Όνομα: Zvezdana  
Επώνυμο: P.Štifanić  
Όνομα: LOVE ISTRRA  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: loveistra123@gmail.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.loveistra.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Ταχυδρομικός 52440  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Brionska 10  
Mobile: +385 91 484 45 44  
Σχετικά με  
εμάς: “Love Istra” je licencirana  
agencija sa dugogodišnjim  
iskustvom u prodaji nekretnina  
na području Istre. Uspješno se  
bavimo posredovanjem  
nekretninama 15 godina te  
istinski uživamo u našem poslu!  
Urede imamo u Poreču na  
adresi Brionska 10, Špadići ,  
Poreč.

Naše klijente vodimo kroz  
proces kupnje do uknjižbe sa  
pravnom podrškom odvjetnika.  
Osim kupoprodaje nekretnina  
pružamo usluge, konzaltinga u  
projektiranju kuća, održavanje  
kuća, savjete oko uređenja  
interijera od strane licenciranog  
dizajnera za uređenje interijera  
te ostale poslove vezane uz  
gradnju nekretnina.  
Prepoznajemo želje svojih  
klijenata i ostvarujemo ih brzo i  
učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas voditi kroz kupnju ili prodaju nekretnina profesionalno uz individualan pristup prema Vama te uvijek uz zajamčen osmijeh! Obratite nam se s povjerenjem kako bi zajedno ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTR" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com  
Reg No.: 43/2016 i 323/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	KAMENA KUĆA, GEDIĆI PRILIKA!!!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	800 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	370,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.08.2023

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Gedići  
Poštanski broj: 52440

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća na tri etaže , u prizemlju je stan sa kaminom i jednom spavaćom sobom, kupatilom , kuhinjom , blagovaonom i dnevnim boravkom. Ulaskom s glavnog ulaza, vanjskim stepenicama se ide na prvi kat koji se sastoji od velikog dnevnog boravka-kuhinje, spavaće sobe i spavaće sobe s bračnim krevetom. Na istom katu nalazi se kompletna kupaonica s tuš kabinom. Iz dnevnog boravka se preko udobnih drvenih stepenica može pristupiti potkrovlju drugog kata. Potkrovlje je jako prostrano i visoko, nikad ne diraš glavu. Trenutno postoji bračni krevet i krevet za jednu osobu, ima toliko prostora da je moguće urediti i sobu za zabavu . U potkrovlju se nalazi kupaonica s kadom.Kuća je građena s velikom pažnjom na detalje, potpuno je u kamenu, ljeti dovodi svjež zrak, a zimi održava toplinu. U svakom slučaju, nekretnina ima klimu i grijanje. Vrt je idealno mjesto za odmor, možete izgraditi bazen i garažu. Kuća je spremna za useljenje, namještaj je rustikalnog stila, ali se može modificirati prema ukusu klijenta. Cijena:380.000€

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 514968  
αναφοράς:  
Agency ref id: 913  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 99 443 2220  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: