

**VODICE, novo, vila s bazenom, pogled na more i grad, garaža, Vodice, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Fidius Broker  
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Fidius  
Επώνυμο: Broker  
Όνομα Fidius Broker  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Ταχυδρομικός 22211  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Ćirila i metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Σχετικά με εμάς: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος: VODICE, novo, vila s bazenom, pogled na more i grad, garaža

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση             |
| Τύπος Σπίτι:       | ημι-ανεξάρτητο     |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 200 m <sup>2</sup> |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 300 m <sup>2</sup> |
| Αριθμός Ορόφων:    | 1                  |
| Υπνοδωμάτια:       | 5                  |
| Μπάνια:            | 3                  |
| Τιμή:              | 575,000.00 €       |
| Δημοσιεύτηκε:      | 31.08.2023         |

## Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2023 |

## Τοποθεσία

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                   |
| Κράτος / Περιοχή / | Šibensko-kninska županija |
| Επαρχία:           |                           |
| Πόλη:              | Vodice                    |
| Περιοχή Πόλη:      | Vodice                    |
| Poštanski broj:    | 22211                     |

## Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| άδεια Τοποθεσία:  | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

|               |     |
|---------------|-----|
| Γκαράζ:       | όχι |
| Αριθμός χώρων | 3   |
| στάθμευσης:   |     |

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: VODICE - Urbana dvojna vila s bazenom i vrtom, smještena na blagoj uzvisini s koje se pruža lijepi pogled na more i otočje! Nalazi se na mirnoj lokaciji koja Vam

omogućuje da se udaljite od gradske gužve i stresa, a ipak ste samo nekoliko minuta udaljeni od svih pogodnosti koje Vodice nude. Luksuzna vila S1 sastoji se od prizemlja i kata. Ukupna korisna površina iznosi 200 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi garaža, ulaz, strojarnica, hodnik, kupaonica, spavaća soba 1, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na prostranu natkrivenu terasu na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem. Unutarnje stubište vodi na prvi kat na kojem se nalazi hodnik, kupaonica, praonica, spavaća soba 2, spavaća soba 3, spavaća soba 4 s vlastitom kupaonicom. Svaka soba ima vlastiti izlaz na natkrivenu terasu s koje se pruža predivan otvoren pogled na more. Vila posjeduje garažu i dva vanjska parkirna mjesta. Zgrada je modernog dizajna, a visokokvalitetni materijali poznatih i provjerenih proizvođača koristiti će se u gradnji. Kuća je trenutno u Roh-Bau fazi, planirani rok useljenja - ljetu 2025. godine Cijena iznosi: 575.000 €  
Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD  
AGENCIJE: H-123-S1

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 515008

αναφοράς:

Agency ref id: H-123-S1