

Svetvinčenat, okolica, odlična novoizgrađena Villa, Svetvinčenat, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Svetvinčenat, okolica, odlična novoizgrađena Villa
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	850 m ²
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	890,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023.
-----------	-------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Svetvinčenat, okolica, prodajemo prekrasnu novoizgrađenu Villu na mirnoj lokaciji na rubu manjeg mjesta. Nekretnina je koncipirana kao prizemnica ukupne površine 220 m². Lijepi koncept i raspored prostorija osigurava odličnu povezanost interijera s eksterijerom što spaja imanje u jednu lijepu i funkcionalnu cjelinu. Nekretnina se sastoji od tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, dnevnog boravka koji je povezan sa potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, ostave, prostorije sa društvenim sadržajima te kupaonice. Sve spavaće sobe kao i dnevni prostor imaju izlaz na vanjski prostor i plažu bazena. Nekretnina je vrlo kvalitetno napravljena i opremljena, u potpunosti je klimatizirana a postavljeno je i podno grijanje na dizalicu topline te solarni paneli za grijanu vodu. Prostrana okućnica u potpunosti je ograđena i uređena sa velikom pažnjom a sam koncept nudi potpunu privatnost na vanjskom prostoru. Automatska kapija na ulazu u dvorište vodi do prostranog parkinga za tri automobila. Tu se nalaze lijepe zelene površine a centar pozornosti svakako je prekrasni bazen veličine 35 m² sa slanom vodom i pripremom za grijanje te uređeno sunčalište. Ljetna kuhinja sa prostorom za blagovanje također je odlično rješenje za boravak na otvorenom tijekom vrućih ljetnih mjeseci. Lokacija ove nekretnine kao i sadržaji koje ona nudi čine je savršenom nekretninom za odmor i bijeg u zagrljaj prekrasne zelene Istre. Prometno je također odlično povezana, idealno za dnevne izlete do svih većih istarskih gradova i poznatih istarskih lokacija. Nekretnina je definitivno vrijedna pažnje kao investicija u posao turističkog iznajmljivanja gdje je odlična popunjenost zagwarantirana, a zbog svoje opremljenosti moguće je organizirati i iznajmljivanje tijekom cijele godine i iskoristiti sve popularniji trend digitalnih nomada. ID KOD AGENCIJE: 2003-545

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 515434
Agency ref id: 2003-545

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: