

URBANA VILA, PRODAJA, TUHELJ, 680 m2, Tuhelj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Starling
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Starling
Όνομα	STARLING d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.starling.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Σχετικά με εμάς:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	URBANA VILA, PRODAJA, TUHELJ, 680 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	680 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	43000 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	4
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.09.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2011
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Krapinsko-zagorska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Tuhelj
Περιοχή Πόλη:	Pristava
Poštanski broj:	49215

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	7
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: URBANA VILA, PRODAJA, TUHELJ, 680 m2 Prodaje se urbana vila poslovno – stambene namjene, površine 680 m2. Izgrađena je 2011. godine. Nalazi se na parceli površine od 43.000 m2. Vila se sastoji od tri etaže: PODRUMA koji ima 262 m2. Koristi se za poslovne svrhe, a sastoji se od dvije velike prostorije s dva sanitarna čvora, kupaonice i garaže. PRIZEMLJA od 288 m2. Veći dio prizemlja je u stambenoj funkciji – dnevna soba, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba koja ima svoju kupaonicu, prostorija za večeraj, gostinjski toalet, hodnik, zimski terasica i hodnik, a uz vanjsku terasicu nalazi se bazen. Drugi dio prizemlja (atelje) namijenjen je za poslovanje sa zasebnim ulazom, a postoji i mogućnost prolaza iz dijela za stanovanje. KAT ima 132 m2, a sastoji se od četiri sobe, dvije kupaonice, prostora za garderobu i galerijski dio. U garaži ima mjesta za dva do tri automobila + 10 parkirnih mjesta u ograđenom dijelu dvorišta vile. Prostrana i lijepo održavana okućnica s dva ribnjaka upotpunjuje oazu luksuza i mira s prednostima života u prirodi na svega 45 min. vožnje do Zagreba. Ovaj objekt idealan je za više namjena – zdravlje (poliklinika), turizam (hotelijerstvo i gastronomija) i

luksuzno stanovanje, zahvaljujući svojem geografskom položaju te blizini Slovenije, starog sela Kumrovec, termi Tuhelj i Zagreba Orijentacija: S-Z-J-I
Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: Garaža + parking u dvorištu Cijena na upit ID KOD AGENCIJE: 4327

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 515474

αναφοράς:

Agency ref id: 4327