

ΟΡΑΤΙJA, VEPRINAC- moderna villa, 395 m2, POGLED!!, Opatija - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, VEPRINAC- moderna villa, 395 m2, POGLED!!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	395 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	711 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,390,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	4
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA-VEPRINAC Prodajemo modernu urbanu villu na mirnoj i thj lokaciji iznad Opatije. Sastoji se od podruma, prizemlja te kata. Nalazi se na parceli od 711 m2. U suterenu se nalazi vinski podrum te garažna parkirna mjesta. U prizemlju koje je u visini visokog prizemlja nalazi se veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, velika master soba od 25 m2 s kupaonicom te wc-om. Na prvom katu se nalaze još tri spavaće sobe od kojih svaka ima kupaonicu te prostorija koja je opremljena saunom, jacuzzijem te teretanom. Također villa ima infinity bazen 8x3 dimenzija sa panoramskim pogledom na more, sunčalištem te prostorom za blagovanje na otvorenom s vlastitom kuhinjom. Za grijanje i hlađenje u villi biti će postavljeno podno grijanje u svim prostorijama koje imaju keramičku površinu na dizalicu topline te klima uređaji. Kući pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta. Završetak se predviđa za 06/2025 te budući kupac može birati unutarnje sanitarije te keramiku po svojoj želji. Iz svih prostorija se pruža prekrasan panoramski pogled na more. Odlična moderna villa u izgradnji na rijetkoj i mirnoj lokaciji. PREPORUKA AGENTA!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24000

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	516138
Agency ref id:	24000
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	+385 91 420 1339