

ISTRA, BUJE - Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more, Buje, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρείας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BUJE - Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	194 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	842 m ²
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	2
Τιμή:	395,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.08.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2000
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Buje
Περιοχή Πόλη:	Buje
Poštanski broj:	52460

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Στάθμευση

Αριθμός χώρων 6

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BUJE - Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more Obiteljska kuća u mirnom naselju, savršen spoj udobnosti, mira i prirode, idealna za obiteljski život ili turistički najam. Pogled i lokacija: Uživajte u zadivljujućem pogledu na more i Alpe. Kuća se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja - trgovina, škola, ljekarni - s izvrsnom prometnom povezanošću s Umagom, Bujama, Novigradom, Portorožom i Koprom, a svega je 10 minuta vožnje od centara Umaga i Buja. Interijer: Nedavno adaptirana kuća spaja tradicionalne i moderne elemente, s luksuznim namještajem iz 19. stoljeća, viktorijanskim komadima te originalnim slikama akademskih slikara iz Hrvatske. Dvije kuhinje, elegantno namještene spavaće sobe i prostrani dnevni boravci su kompletno opremljeni i spremni za useljenje. Eksterijer: Prostrano dvorište nudi novi bazen i prostor za relaksaciju, s mogućnošću prilagodbe i dodatnog uređenja prema vašim željama. Energetski certifikat potvrđuje kvalitetu izgradnje iz 2000. godine, s nedavnim renovacijama koje ispunjavaju suvremene standarde življenja. Idealna prilika za investiciju u turistički najam, s potvrđenim potencijalom od strane agencije IstriaHome. Cijena i Mogućnosti: Prodaje se po cijeni od 430.000 EUR u trenutnom stanju, s opcijom dodatnog uređenja okoliša ili kupnje s već vizualiziranim uređenjem. Postoji mogućnost daljnje izgradnje na parceli do 240 m². Otkrijte zašto bi ova kuća mogla biti vaš novi dom. Kontaktirajte nas za razgledavanje i iskoristite ovu jedinstvenu priliku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23913

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 516141
αναφοράς:
Agency ref id: 23913