

ISTRA, PULA Stan na rivi u austrougarskoj zgradi 99 m2 - VELIKA TERASA!!, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PULA Stan na rivi u austrougarskoj zgradi 99 m2 - VELIKA TERASA!!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	99 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	5
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Βεράντα:	40 m ²
Τιμή:	250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.11.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se stan na rivi u austrougarskoj zgradi 99 m2 - VELIKA TERASA!! Stan se nalazi na 1. katu stambene zgrade austrougarske gradnje. Stan se sastoji od 4 spavaće sobe, lijepog dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, kupaone i wc-a ukupne stambene površine 99 m2. Stan ima jednini na korištenje i predivnu terasu od 40 m2 (dogovoreno s drugim stanarima u zgradi). Iz kuhinje se izlazi na terasu. Grijanje u stanu je na kalijevu peć. Instalacije za struju i cijevi za vodu su u potpunosti renovirane. Stavljani su PVC prozori. Fasada i unutrašnjost zgrade se planira obnavljati po gradskom projektu "DolceVita". Krov je renoviran prije 15.ak godina i u dobrom je stanju. Prilika za one koji znaju prepoznati vrhunsku lokaciju na rivi, te vrhunsku austrougarsku gradnju i stil. Planovi uređenja Pulske rive nose razne mogućnosti novim vlasnicima. Uklanjanje brodogradilišta te uređenje nove

šetnice na rivi, vez za luksuzne jahte i kruzere, urbano uređenje kupališta, restorana, kulturnih događaja i vraćanje mediteranskog duha Puli, pročišćenje mora na rivi i novo kupalište u centru grada, kao i luksuzni turistički kompleksi na Monumentima, igrališta, parkovi, fontane i sunčališta. Ovaj stan se nalazi u samom središtu zbivanja i ima veliki potencijal za budućnost. INVESTICIJA!! Za više informacija nazovite na broj telefona: +385 97 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24023

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 516386
αναφοράς:
Agency ref id: 24023
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 97 757 1657
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: