

## ISTRA, FAŽANA - Kuća nedaleko mora, Fažana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, FAŽANA - Kuća nedaleko mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	40 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	432 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	104,900.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Poštanski broj:	52212



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
------------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, FAŽANA - Kuća nedaleko mora Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule – najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta - udaljena je svega osam kilometara. Nadomak, dakle, pulskim antičkim spomenicima, Fažana i Valbandon – čineći cjelinu Općine – nalaze se na području starorimskih ladanjsko-gospodarskih vila, u krajoliku mediteranskog raslinja. Vinova loza, maslina, smokve i ino voće spuštaju se do same obale, prizivajući znatiželju putnika. U Fažani, na samo 2km od mora smjestila se montažna kućica s lijepo uređenom okućnicom. Montažna kuća nalazi se na poljoprivrednom

zemljištu. Kuća broji 40m<sup>2</sup> površine te se sastoji od spavaće sobe, dnevnoga boravka te kuhinje. Iz dnevnoga boravka izlazi se na terasu gdje se nalazi blagovaonski stol. Terasa je poluotvorenoga tipa te pruža hladovinu za vrijeme ljetnih vrućina. Okućnica kuće broji 432m<sup>2</sup> te je uređena i ograđena. Uredan pristupni put. Mobilni objekt priključen je na vodu, te na struju putem solarnih panela. Na nekretnini se također nalazi bušotina vode. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje, idealna za provođenje godišnjeg odmora ili vikend odmora u čarobnoj Fažani. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23835

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 516394

αναφοράς:

Agency ref id: 23835

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 199 8034

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: