

## ESKLUZIVNO! Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji u blizini Svetvinčenta, Svetvinčenat, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Agencija Diamond Realestate   |
| Όνομα:              | Agencija  |
| Επώνυμο:            | Diamond Realestate  |
| Όνομα               | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Istarska županija   |
| City:               | Poreč   |
| City area:          | Poreč   |
| Ταχυδρομικός        | 52440   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:             | +385 52 210 824   |
| Phone:              | +385 52 210 824   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | ESKLUZIVNO! Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji u blizini Svetvinčenta |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 300 m <sup>2</sup>  |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 1483 m <sup>2</sup>   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 1   |
| Υπνοδωμάτια:       | 7   |
| Μπάνια:            | 2   |
| Τιμή:              | 400,000.00 €  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 16.04.2024  |

#### Κατάσταση

|           |      |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 2018 |
|-----------|------|

#### Τοποθεσία

|       |         |
|-------|---------|
| Χώρα: | Croatia |
|-------|---------|

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Svetvinčenat  
Περιοχή Πόλη: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Κλειστή θέση  
στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Svetvinčenat, okolica, Doživite čaroliju centralne Istre u predivnom gradiću Svetvinčenat, koji se s ponosom ističe kao najpoželjnija destinacija za turiste, ljubitelje kulture i gurmane. Smješten na izvanrednoj lokaciji, Svetvinčenat je idealno polazište za istraživanje čarobnih istarskih gradova poput Poreča, Rovinja i Fažane - svi udaljeni tek dvadesetak minuta ugodne vožnje. Nudimo vam priliku da postanete dio ove čarobne priče. Na rubu manjeg sela nedaleko od Svetvinčenta, u mirnoj ulici, smjestila se kuća iz snova, posljednja u građevinskoj zoni, pružajući vam osjećaj potpune privatnosti. Okružena prostranom okućnicom na parceli od 1483m<sup>2</sup>, ova kuća zrači spokojem i udobnošću. Kuća koja će vas osvojiti svojim sjajem i razmjerima. Sastoji se od prostranog prizemlja i udobnog kata, prostirući se na impresivnih 300m<sup>2</sup>. U prizemlju ćete pronaći prostrani dnevni boravak, opremljenu kuhinju, udobnu blagovaonicu te tri sobe i kupaonicu. Na prvom katu nastavljaju se čarolija i udobnost s dodatne tri sobe i kupaonicom. Ova ljepota je dovršena 2018. godine. Osim toga, ova nekretnina pruža izvanrednu investicijsku priliku. S prostranim dvorištem koje omogućava višestruku namjenu, od obilja parkirnih mjesta do potencijala za izgradnju vlastitog bazena, ova kuća može postati vaša oaza u Istri, kao i atraktivna investicija. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove nevjerojatne nekretnine u srcu čarobne Istre. Kontaktirajte nas već danas kako biste iskoristili ovu jedinstvenu ponudu i stvorili svoj vlastiti raj u Svetvinčentu. ID KOD AGENCIJE: 1018-1035

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 516608

αναφοράς:

Agency ref id:

1018-1035