

## Κuća za adaptaciju u širem centru Pazina, Pazin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυα za adaptaciju u širem centru Pazina
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2246 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	4
Τιμή:	99,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pazin
Περιοχή Πόλη:	Pazinska jama
Poštanski broj:	52000

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na tržištu se nalazi jedinstvena prilika za ljubitelje starina i potencijalne investitore u širem centru grada Pazina. Ova starija katnica smještena je na okućnici od čak 2246 četvornih metara koja je nekada bila vinograd i vrt. S obzirom na svoj povišeni položaj kuća nudi predivan pogled na grad i okolicu, čineći je izuzetnom nekretninom za obnovu i stvaranje jedinstvenog doma. Kuća trenutno zahtijeva adaptaciju kako bi se povratila njezina nekadašnja ljepota. No, sa strujom i vodom već prisutnim u objektu, temelji za obnovu su postavljeni. Ova nekretnina ima ogroman potencijal za transformaciju u udoban dom s tradicionalnim šarmom i modernim udobnostima. Njena velika okućnica otvara beskrajne mogućnosti za vrtlarstvo, uzgoj povrća ili čak ponovno uspostavljanje vinogradarske tradicije.

Osim toga, blizina centra grada Pazina znači da ćete imati lagan pristup svim bitnim sadržajima, uključujući trgovine, restorane i društvene aktivnosti. Ova nekretnina nije samo investicija u dom, već i u komadić povijesti i tradicije. S pravom ljubavi i pažnje, možete stvoriti jedinstveni prostor koji će odražavati bogatu kulturnu baštinu ovog područja, istovremeno pružajući moderan način života. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog dragulja i obogatite svoj život iskustvom stvaranja nečega posebnog u srcu Pazina. Dodatne informacije na mobitel: 091 400 8883 agent: Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: IS1509596

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 516988

αναφοράς:

Agency ref id: IS1509596