

## ISTRA, PEROJ Jedinstveni stan sa spektakularnim pogledom na more! Vodnjan, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PEROJ Jedinstveni stan sa spektakularnim pogledom na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	71 m <sup>2</sup>
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Βεράντα:	20 m <sup>2</sup>
Τιμή:	294,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodnjan
Περιοχή Πόλη:	Peroj
Poštanski broj:	52215



### Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRRA, PEROJ Jedinstveni stan sa spektakularnim pogledom na more!  
Predstavljamo jedinstven stan na tržištu koji je zbog svoje pozicije i rasporeda vrlo rijedak na tržištu te će budući vlasnici imati spektakularne prizore od jutra do mraka jer ovaj stan nudi fascinantan pogled iz svih dijelova stana, posebno s

terase. Radi se o stanu od 71 m2 koji se sastoji od hodnika, kupaonice, spavaća sobe, open space dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na more. U sklopu open space prostora na uzvišenom dijelu nalazi se najposebniji dio ovog stana, a to je galerija koja može biti dodatna spavaća soba ili wellness zona ovisno o željama budućih vlasnika. Galerija ima velike staklene stijenke koji pružaju prekrasan pogled na more, tako da je naša ideja za ovu galeriju definitivno još jedna spavaća soba koja će Vam omogućiti najljepša buđenja zbog puno svjetlosti i spektakularan pogled. Iz galerije se izlazi na prostranu terasu od 20 m2 koja također samo nastavlja priču o spektakularnom pogledu na more i Brijunsko otočje. Točnije ovaj stan ima pogled gotovo iz svih prostorija u stanu. Lokacija je idealna zbog mira i privatnosti , a nalazite se 700 metara zračne linije od prvih plaža! Postaviti će se klima uređaj, podno grijanje na struju, električne rolete, a stolarija je PVC u antracit boji. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Očekivani završetak radova 4/2024 Jedinstvena prilika za one koji tragaju za nekretninom s predivnim pogledom na more i prostranim terasama! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24161

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 517364

αναφοράς:

Agency ref id: 24161

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 388 1059

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: