

## Umag okolica, kuća u izgradnji sa pogledom na more!, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Umag okolica, kuća u izgradnji sa pogledom na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	167 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	105 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	5
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Umag  
Περιοχή Πόλη: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag okolica Prodaje se samostojeća kuća u izgradnji u okolici Umaga. Površina kuće iznosi 167 m<sup>2</sup>, a kuća se proteže kroz prizemlje i kat te krovnu terasu. U prizemlju se nalazi dnevni boravak zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, wc, ostava i natkrivena terasa. Na 1.katu se nalaze 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, natkrivene terase te hodnika. Unutarnjim stepenicama se dolazi do prostrane krovne terase, idealne za druženje i uživanje u lijepom i otvorenom pogledu na more i lijepi istarski krajolik. Na krovnoj terasi se nalazi još jedna kupaonica, a postoji mogućnost i ugradnje jacuzzija. Grijanje je putem klima uređaja i podnog grijanja na dizalicu topline. Sa terase u prizemlju se dolazi do bazena sa sunčalištem. U sklopu okućnice postoji i prostor za parking. Kuća se prodaje u visokoj roh bau fazi. Postoji mogućnost kupnje kompletno gotove i uređene kuće. Kuća se nalazi u malom i mirnom istarskom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od centra Umaga i lijepih plaža. U blizini se nalaze šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići i razni drugi sadržaji. S obzirom da se radi o novogradnji na mirnoj lokaciji, nekretnina bi bila idealna za obiteljski život, ali i za odmor i turizam. ID KOD AGENCIJE: 1010-1591

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 517469  
Agency ref id: 1010-1591