

ISTRA, PULA - kuća sa tri stana i poslovnim prostorom!, Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PULA - kuća sa tri stana i poslovnim prostorom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	467 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	5
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1997
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Gregovica
Poštanski broj:	52100



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Pula, kao najveći grad na istarskom poluotoku nudi raznolikost atrakcija ljubiteljima kulture. Bogat plan njegove tri tisuće godina stare povijesti, gdje je svaki korak koji prođete kroz stari grad, znamenit, započinje i završava veličanstvenim i dobro očuvanim rimskim amfiteatrom. Smješten ispod sedam brežuljaka, s pogledom na Jadran, netaknuti prirodni okoliš Pule čaroban je.

Poznata po svojoj blagoj klimi i čistom, prekrasnom moru, Pula također ima dugu tradiciju vinarstva, ribolova i brodogradnje. Također je dom mnogih starih rimskih građevina. Moderan razvoj grada potiče brojne goste na posjet i uživanje u brojnim festivalima, manifestacijama, prekrasnim plažama i vrhunskim autohtonim delicijama. Samo nekoliko minuta udaljena od samog centra Pule smjestila se obiteljska kuća ukupne površine 467 m2 izgrađena na parceli veličine 645 m2. Kuća je etažirana. U prizemlju kuće je poslovni prostor - restoran koji se sastoji od trijema, restorana, ureda i šaltera, tri pretprostora, sanitarnog čvora, bara, pet WC-a, stubišta, kuhinje, tuša, garderobe, terase, ukupne površine 236,41 m2 . Na prvom katu nalazi se stan koji se sastoji se od hodnika, pretprostora, ostave, WC-a, kuhinje i blagovaonice, dvije terase, dnevnog boravka, tri sobe, kupaonice, ukupne površine 114,10 m2 te stan koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje i blagovaonice, sobe i dnevnog boravka, pretprostora, terase, ukupne površine 60,37 m2. Na drugom katu nalazi se stan koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje i blagovaonice, sobe i dnevnog boravka, pretprostora, terase, ukupne površine 56,46 m2 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24240

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 517620

αναφοράς:

Agency ref id: 24240