

## Nova kuća u sklopu prekrasnog projekta blizu Vodnjana, Vodnjan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Nova kuća u sklopu prekrasnog projekta blizu Vodnjana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	148 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	940 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	675,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2025
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Vodnjan  
Περιοχή Πόλη: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Vodnjan, okolica, Tražite savršeno mjesto za bijeg od svakodnevnog stresa? Ova kuća u srcu Centralne Istre je odgovor na vaše snove. Smještena na jedinstvenoj lokaciji, okružena prirodom i zelenilom, ova nekretnina nudi nevjerojatnu ravnotežu između mira i blizine svim potrebama. Ovo je prava oaza, udaljena samo 7 km od šarmantnog gradića Vodnjana, gdje ćete pronaći sve što vam treba za svakodnevni život. A ako ste ljubitelj mora i prekrasnih plaža, Fažana je udaljena samo 13 km. Ovdje možete uživati u šetnjama plažom i suncem tijekom cijele godine. Ova moderna prizemnica ima sve što vam treba za luksuzan život i odmor. Dizajnirana je prema popularnom L-tlocrtu, s prostranom terasom, idealno mjesto za opuštanje, koja uključuje ljetnu kuhinju i bazen sa sunčalištem. Dnevni dio kuće sastoji se od kuhinje s ostavom, blagovaonicu, dnevni boravak i gostinjski WC. Spavaći dio obuhvaća glavnu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom i walk-in ormarom, te dodatne dvije sobe čija je namjena ostavljena budućim vlasnicima. Kuća također ima dodatnu kupaonicu i tehničku sobu. Velike klizne stijene u svim sobama pružaju elegantan prijelaz između unutarnjeg i vanjskog prostora, omogućujući vam da u potpunosti uživete u prekrasnoj terasi i okućnici. Ovo je jedinstvena prilika za postizanje savršenog spoja luksuza i prirode u srcu Centralne Istre. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove prekrasne nekretnine. Kontaktirajte nas danas i rezervirajte svoj privatni obilazak. Vaša oaza opuštanja čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1047

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 517901  
Agency ref id: 1018-1047