

ZADAR, VIR - Dvojna kuća u blizini mora, Vir, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, VIR - Dvojna kuća u blizini mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	212 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	298,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.07.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2020

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vir
Περιοχή Πόλη:	Vir
Poštanski broj:	23234

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR, VIR - Dvojna kuća u blizini mora Prodaje se dvojna kuća na otoku Viru koja sadrži tri stana. Prizemlje se sastoji od jedne spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnoga boravka, kupatila te izlaza na prostranu terasu. Na prvom katu se nalazi stan koji se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnoga boravka, jedne spavaće sobe i kupatila s time da spavaća soba i kuhinja imaju izlaz na velike natkrivene terase s kojih se pruža pogled na more i Velebit. Unutarnjim stepenicama dolazi se do drugoga kata kuće gdje je smješten stan s jednom spavaćom sobom, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom i kupatilom. Spomenuti stan također ima dvije prostrane terase s predivnim pogledom. Svi stanovi su klimatizirani. Dvorište je uredno i održavano s parkirnim mjestima i roštiljem. Udaljenost od mora i uređene plaže cca 300 metara. Voda se koristi iz cisterne a kuća ima i vlastitu bušotinu. Odvod septička jama. Općina Vir i istoimeni otok smješteni su na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružena je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezana mostom. Od Zadra je udaljena 26 km, dok je najbliži grad Nin udaljen 15 km. Općinu Vir čini jedno naselje: Vir. Sa sjevera ga okružuje općina Poveljana od koje je dijeli Poveljanski kanal, na jugoistoku je općina Privlaka istoimenog središta s kojom je povezan mostom preko Privlačkog gaza lučnim mostom iz 1976. godine. Vir obuhvaća površinu od 22,38 km², dužinu 10,12 km i najveću širinu 4,25 km. Obalna linija iznosi 31,43 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24272

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 517986

αναφοράς:

Agency ref id: 24272