

ΟΠΑΤΙJA, LOVRAN - jedinstvena vila blizu Opatije s unutarnjim bazenom, panoramski pogled na more, okružena zelenilom, Opatija - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, LOVRAN - jedinstvena vila blizu Opatije s unutarnjim bazenom, panoramski pogled na more, okružena zelenilom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	671 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,600,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.09.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Oprić
Roštanski broj:	51410

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, LOVRAN - jedinstvena vila blizu Opatije s unutarnjim bazenom, panoramski pogled na more, okružena zelenilom Ponosno vam predstavljamo ovu zadivljujuću vilu koja plijeni pažnju svojom elegancijom i sofisticiranim stilom blizu Opatije. Ova prostrana vila, s čak 400m2, pruža izvanredan spoj prostranosti i udobnosti kako za vašu obitelj tako i za goste, svega nekoliko minuta od Lovrana i plaže. U njoj ćete pronaći četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom koja će vam pružiti potpunu privatnost i luksuz. Prostrani dnevni boravak obasjan prirodnim svjetlom stvara savršen ambijent za opuštanje i druženje. Svaki kat vile ima svoju terasu koja vas poziva na uživanje u pogledima i svježem zraku. Ono što ovu vilu čini posebnom je njezin wellness prostor u prizemlju s unutarnjim grijanim bazenom. Ovaj impresivan bazen vodi vas izravno u privatni vrt površine 500 kvadratnih metara, stvarajući idealno okruženje za uživanje na otvorenom. Kuća također dolazi s garažom i jednostavnim pristupom, što čini svakodnevni život praktičnim i bez stresa. Ova vila se prodaje potpuno namještena i opremljena, s nekorištenim namještajem, omogućujući vam da odmah uživate u luksuznom načinu života. Kuća se proteže kroz četiri etaže - suteran, prizemlje, prvi kat i krovnu terasu. Na krovnoj terasi možete uživati u spektakularnom panoramskom pogledu na more, a tu je i priključak za vodu i struju za dodatnu praktičnost. Lokacija ove vile je apsolutno idilična. Kuća je udaljena samo 3 minute vožnje od plaže ili centra Lovrana i smještena je u mirnoj, sporednoj ulici, okružena zelenilom i pruža nevjerojatan pogled na more. Vožnja do Opatije traje 8 minuta autom. Zračna linija do mora iznosi samo 900 metara, čineći ovu vilu savršenim izborom za one koji traže luksuz, udobnost i blizinu moru. ID KOD AGENCIJE: 24313

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	518433
Agency ref id:	24313
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	+385 91 189 8332