

Središnja Istra, predivna kuća sa tri stambene jedinice, Sveti Petar U Šumi, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Središnja Istra, predivna kuća sa tri stambene jedinice
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	185 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1216 m ²
Υπνοδωμάτια:	11
Μπάνια:	3
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2012
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Sveti Petar U Šumi

Περιοχή Πόλη: Sveti Petar u Šumi

Poštanski broj: 52404

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Κλειστή θέση

στάθμευσης: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Središnja Istra, prekrasna vila sa tri stambene jedinice na mirnoj lokaciji. U mirnom mjestu blizu samog srca Istre prodajemo prekrasnu vilu ukupne površine 239m² na prostranoj parceli ukupne površine 1521m². Kuća ima glavni ulaz i čim se uđe u hodnik odvojena su tri ulaza za u stanove. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, kupatila, wc-a, kuhinje povezane s dnevnim boravkom i izlazom na prostranu terasu koja je natkrivena i ima izlaz na bazen, sunčalište i na veliku ljetnu kuhinju. Također na prvom katu se nalazi i još jedan stan u kojemu se smjestila kuhinja povezana s dnevnim boravkom, tri spavaće sobe od kojih kojih jedna ima terasu koja gleda na prirodu, kupatilo i spremište. Sa vanjske strane se nalazi garaža koja ima ulaz u kuću s kojom se spaja na glavni hodnik, a iznad garaže u potkrovlju nalazi se i spremište. Hodnikom se spaja i suteran kuće gdje se nalazi dnevni boravak koji je povezan s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonica i spremište. Nekretnina se sastoji od tri apartmana koji se mogu koristiti zasebno no moguće ih je i koristiti u jednoj cjelini. Kuća je izgrađena 2012. godine, a bazen je kompletno adaptiran 2022. godine. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja i peći koja se grije na pelete i drva. Vila također ima solarne panele za toplu vodu i šternu za navodnjavanje. Nekretnina ima uhodan turistički posao te budućim vlasnicima nudi nastavljanje rada. Ova nekretnina je potpuna turistička investicija i u kratkom vremenu vam vraća uloženo. ID KOD AGENCIJE: 2005-170

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 518571

αναφοράς:

Agency ref id: 2005-170

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 052210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: