

## ISTRA, MEDULIN - Kamena kuća na odličnoj lokaciji, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, MEDULIN - Kamena kuća na odličnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	104 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	50 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	3
Τιμή:	239,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
------------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, MEDULIN Kamena kuća na odličnoj lokaciji! Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. U neposrednoj blizini nalazi se i antička Pula, Nacionalni park Brijuni, park prirode rt Kamenjak i ostale ljepote istarskog poluotoka kao što je mjestašce Premantura, najjužnija točka Istre koja nudi nezaboravan doživljaj čarobnih vidika, bijelih

stjenovitih plaža, bogatog biljnog života i kristalno plavog mora. Upravo u Medulinu prodajemo simpatičnu kamenu kuću s puno funkcionalnog prostora ukupne površine 105 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi kuhinja, kupaona, dvije spavaće sobe i ostava. Zatim prelazimo na drugi kat gdje se nalaze kupaona, kuhinja s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, hodnik i terasa. Na trećem katu nalazi se kupaona, kuhinja, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, i terasa. Također, kuća ima malenu okućnicu unutar koje se nalazi ljetna kuhinja. Ova nekretnina je odlična prilika za život obitelji kao i za iznajmljivanje u turističke svrhe obzirom na lokaciju i funkcionalni prostor koja ista posjeduje! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24373

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      518877  
αναφοράς:  
Agency ref id:            24373  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 95 388 1059  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: