

ISTRA,PULA- Predivna kuća sa tri stana!, Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Agencija
Επώνυμο: Dux nekretnine
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA,PULA- Predivna kuća sa tri stana!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	230 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	329 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	670,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2018
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Gregovica
Roštanski broj:	52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA,PULA- Predivna obiteljska kuća! Svega 3 min. od centra grada, u mirnom



kvartu, smjestila se ova predivna kuća. Sastoji se od jednog dvoetažnog stana te dva manja. U suterenu se nalaze dva apartmana od kojih je jedan u funkciji turističkog najma (39m²), dok se drugi trenutno koristi kao prostorija za druženje. Dvoetažni stan proteže se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa blagavaonom i velikom kuhinjom koja ima izlazi na terasu. na istom katu se nalazi jedna kupaonica i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima svoj open space garderober. U samom hodniku, su postojeći ugradbeni ormari ispod stepeništa koji služe jedan kao ostava, a drugi kao vešeraj. Predivno stepenište vodi nas na prvi kat, odnosno potkrovlje na kojem su se smjestile dvije sobe i jedna kupaonica. Grijanje i hlađenje se vrši putem klima uređaja (5 kom) Kuća ima svoja dva parkirna mjesta u ograđenom dvorištu te više istih ispred same kuće koja se ne naplaćuju. Dvorište je ograđeno visokom ogradom koja pruža privatnost. Ulazna vrata kuće su protuprovalna te se ulazi na otisak prsta. Kuća se prodaje potpuno namještena sa svim namještajem po mjeri. Sama kuća kao i stolarija, fasada i ostale karakteristike su visokokvalitetne izgradnje i kao takva svakako je vrijedna pažnje. Svi sadržaji kao što su trgovine, škola, vrtić i dr. su u neposrednoj blizini. Kuća posjeduje urednu dokumentaciju. Za sva dodatna pitanja, nazvati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22937

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 518883
αναφοράς:
Agency ref id: 22937
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 555 8318
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: