

Istra, Rovinj, lijepa prizemnica na prostranoj okućnici, bazen, mirna lokacija, Rovinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Weiba Adria

Όνομα: Weiba

Επώνυμο: Adria

Όνομα: Weiba Adria

Εταιρίας:

Service Type: Selling

Πρόσθετο: info@weiba-adria.com

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Vodnjan

Ταχυδρομικός 52215

Κώδικας:

Διεύθυνση: Istarska 60

Phone: +385 (0) 52 330 040

Fax: +385 (0) 52330 040

Σχετικά με
εμάς: Weiba Immobilienmanagement
je njemačka tvrtka sa sjedištem
u planinskom gradu Freiberg u
Njemačkoj. Imamo više od 20
godina iskustva u kupnji,
prodaji i upravljanju
nekretninama.

Ova kompetencija kao i interes
kupaca za investiranje kapitala
na tržištu nekretnina u
Hrvatskoj dovelo je do potrebe
za rastom, izravnim pristupom i
sudjelovanjem na lokalnom
tržištu nekretnina u Hrvatskoj.
Osnivanjem agencije Weiba
Adria, hrvatske podružnice -
agencije za nekretnine sa
sjedištem u Vodnjanu / Istra,
odлучili smo iskoristiti sve
prednosti oba tržišta sa ciljem
kvalitetne ponude nekretnina i
cjelovite podrške prilikom

prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Rovinj, lijepa prizemnica na prostranoj okućnici, bazen, mirna lokacija
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	116 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1012 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	1
Τιμή:	550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.09.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2012
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Άδειες

άδεια Τοποθεσία:	όχι
------------------	-----

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj, okolica, u mirnom dijelu predgrađa poznatog turističkog "bisera" Istre - Rovinja, smjestila se ova simpatična prizemnica od 117 m². Kuća je sagrađena 2012 godine, a adaptirana 2020. Unutarnje prostorije čine hodnik, open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, dvije spavaće sobe i kupatilo. Grijanje je pomoću klima uređaja, a postoje i cijevi za centralno grijanje na plin. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu. Izvana se nalaze i dvije ostave. Ograđen Vrt površine 860 m² - travnjak sa automatskim navodnjavanjem, nekoliko maslina, bazen od 32 m² sa sunčalištem, vanjski tuš i dovoljno prostora za dodatne sadržaje po želji. Parkirna mjesta - 3 + 1 natkriveno. Kuća se prodaje namještena i opremljena. Okolica je mirna, okružena prirodom i zelenilom. Odlična nekretnina za odmor ili za sezonsko iznajmljivanje i prihodovanje od turizma. U blizini mnoštvo sadržaja, bogata lokalna gastro ponuda, prirodne ljepote, prekrasne plaže sa kristalno čistim morem, povijesna baština.. Udaljenost od mora je 2 km. Udaljenost od restorana i trgovine je 1 km. Svi ostali bitni sadržaji - 5 km. ROVINJ - Jedan od 'najfotogeničnijih' gradića Mediterana bivše je ribarsko, a danas turističko mjesto. Udaljen od Pule 40-ak kilometara, Rovinj-Rovigno je od davnina poznat kao grad čije klimatske odlike povoljno utječu na zdravlje. Stoga i danas ovaj grad i njegovi građani njeguju dugu tradiciju održavanja mjesta i »bore« se za epitet »zdravog grada«... , a ostalo radi priroda. Cijelo je priobalje, naime, uz dvadeset i dva otoka, zaštićena prirodna baština. ID KOD AGENCIJE: 85

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 518887
αναφοράς:
Agency ref id: 85